

ЛОТ: 5598 / Аренда / Склады и производства / 1800 кв.м. /  
м. Текстильщики



## Цена объекта:

За месяц: 750 000 руб.  
За м.кв. в год: 5 000 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

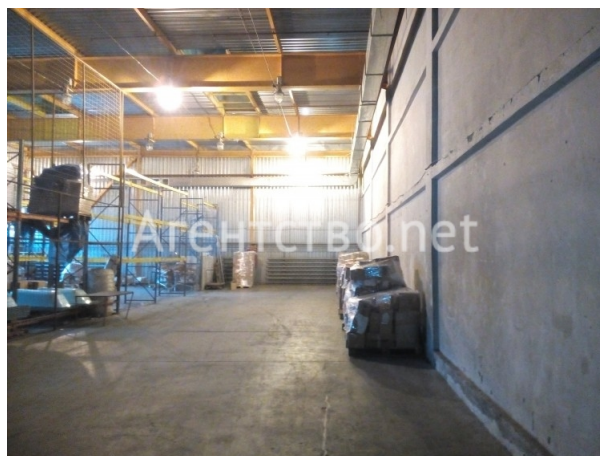


## Описание объекта:

Название улицы:	Шоссейный проезд
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	1800 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет
Санитарный узел:	Свой санузел
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Капитальное отопляемое помещение под склад/производство. Высота потолков-14 м., полы-антипыль, ворота под е/фуру от нулевого уровня, дебаркадер. В помещении есть офисно-бытовые площади, с/у. Электрические мощности по запросу. На сегодняшний день стоят стеллажи высотой 10,5 м - 6 ярусов (можно демонтировать). Круглосуточный бесплатный доступ на территорию. Огороженная территория, Пропускная система, Объект находится под охраной, Ворота, Пандус, Возможен подъезд еврофуры, Горячая и холодная вода, Напольное покрытие "Антипыль", Видеонаблюдение, Шаговая доступность от метро, Возможен разумный торг .



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>