

ЛОТ: 5640 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 335.6 кв.м. / м. Войковская

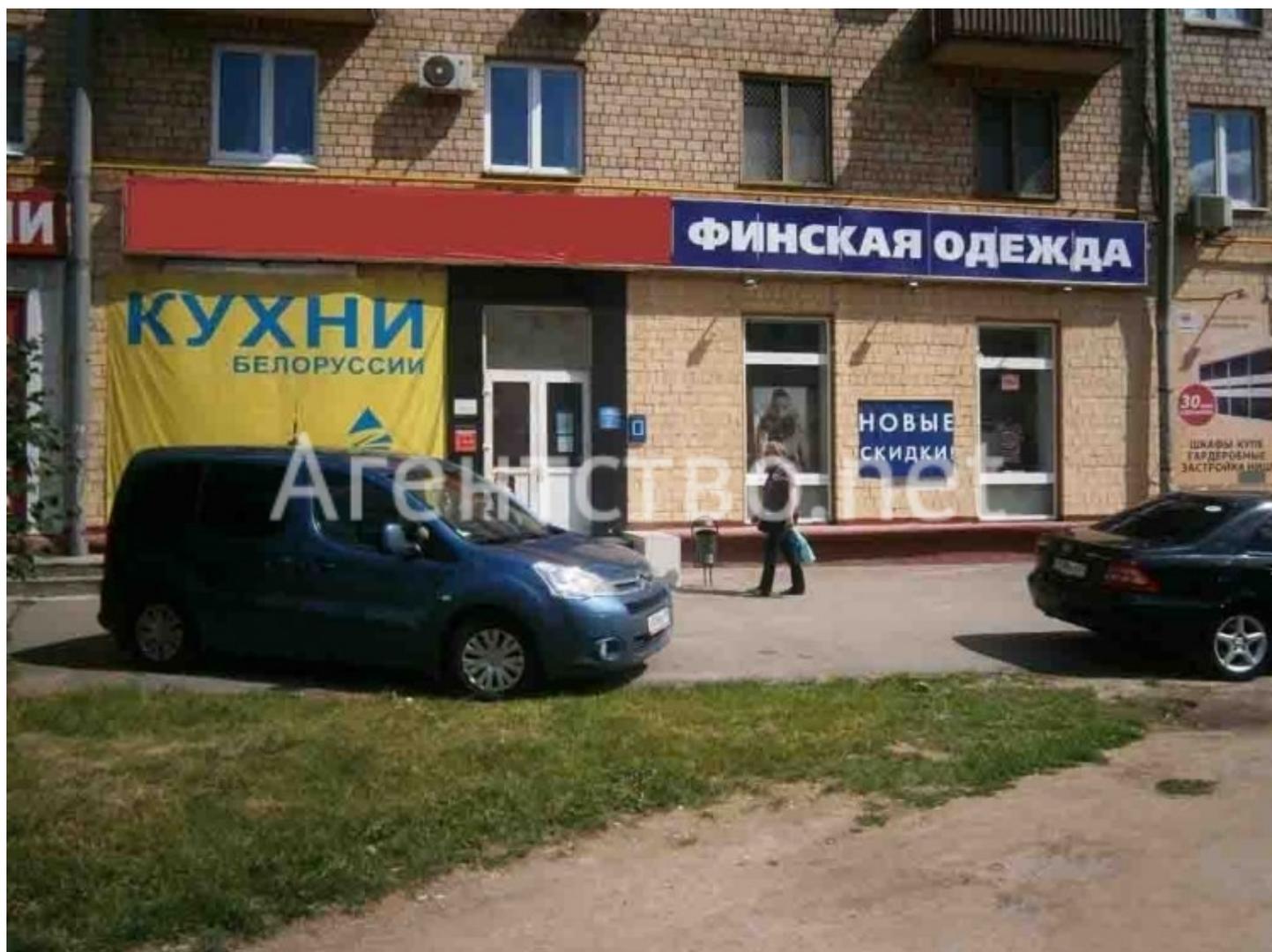


Цена объекта:

За месяц: 549 000 руб.
За м.кв. в год: 19 631 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



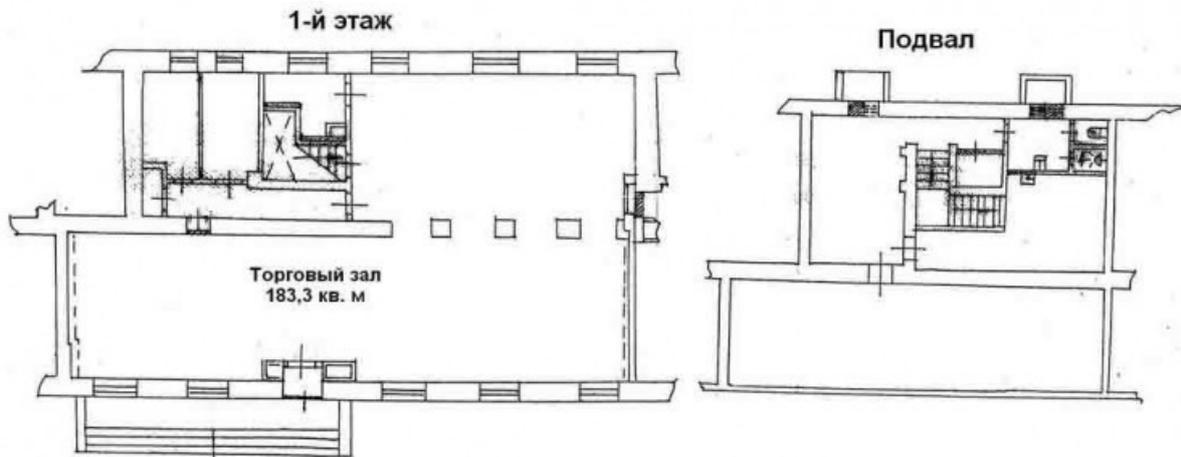
Описание объекта:

Название улицы:	Волоколамское ш. 14
Расстояние от метро:	до 11 минут пешком
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	335.6 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 8 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Электрическая мощность:	50 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду двухуровневое помещение свободного назначения на 1-м и подвальном этажах жилого дома, расположенного на 1-й линии Волоколамского шоссе. Торговый зал в 183 кв.м. по 1-ому этажу. Рядом остановка общественного транспорта и паркинг. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются по факту потребления. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
