

ЛОТ: 5640 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 335.6 кв.м. / м. Войковская



Цена объекта:

За месяц: 549 000 руб.
За м.кв. в год: 19 631 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

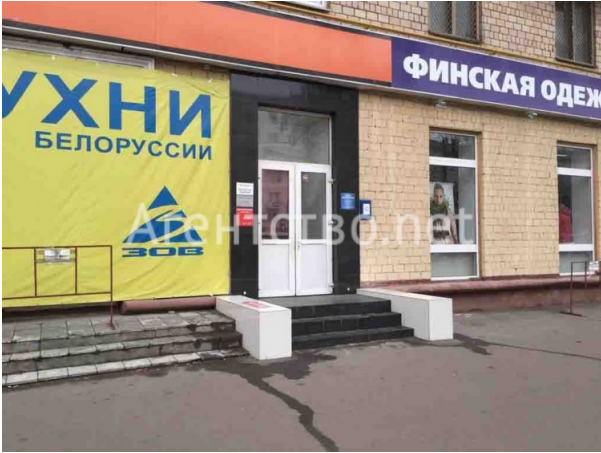


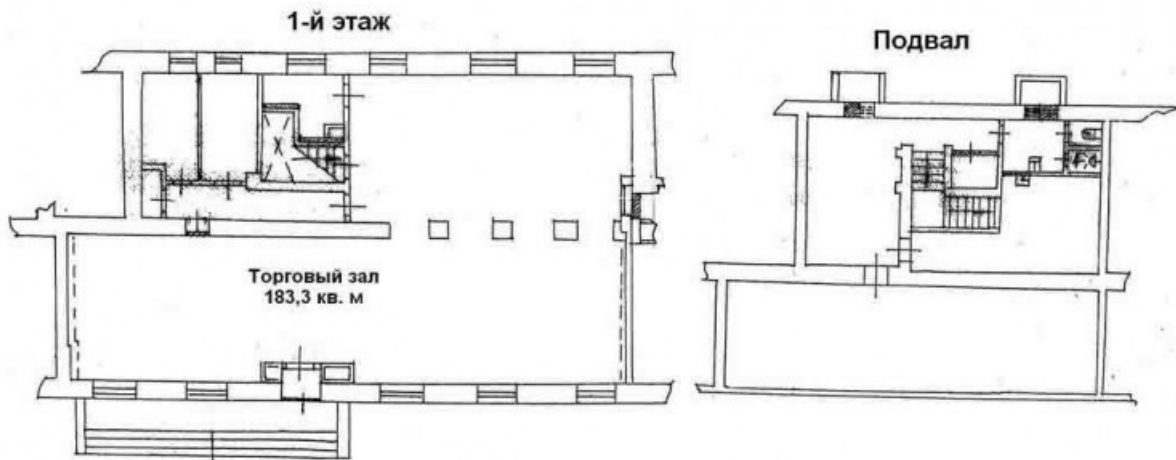
Описание объекта:

| | |
|------------------------------|---------------------------------|
| Название улицы: | Волоколамское ш. 14 |
| Расстояние от метро: | до 11 минут пешком |
| Округ: | САО |
| Предлагаемая площадь: | 335.6 кв.м |
| Этаж / этажность: | 1 / 8 этажей |
| Класс помещения: | B |
| Состояние ремонта: | Рабочее состояние |
| Вид планировки: | Зальная планировка (open space) |
| Тип здания: | Жилой дом |
| Тип входа: | Отдельный вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Высота потолков: | 2.75 м. |
| Электрическая мощность: | 50 кВт |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Санитарный узел: | Свой санузел |
| Окна: | Витринное остекление |
| Стоянка: | Стихийная парковка |
| Временной доступ: | Круглосуточный доступ |
| Количество отдельных входов: | 1 |

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду двухуровневое помещение свободного назначения на 1-м и подвальном этажах жилого дома, расположенного на 1-й линии Волоколамского шоссе. Торговый зал в 183 кв.м. по 1-ому этажу. Рядом остановка общественного транспорта и паркинг. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются по факту потребления. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
