

ЛОТ: 5653 / Аренда / Здания и особняки / 936.7 кв.м. / м.
Сретенский Бульвар



Цена объекта:

За месяц: 2 341 750 руб.
За м.кв. в год: 30 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

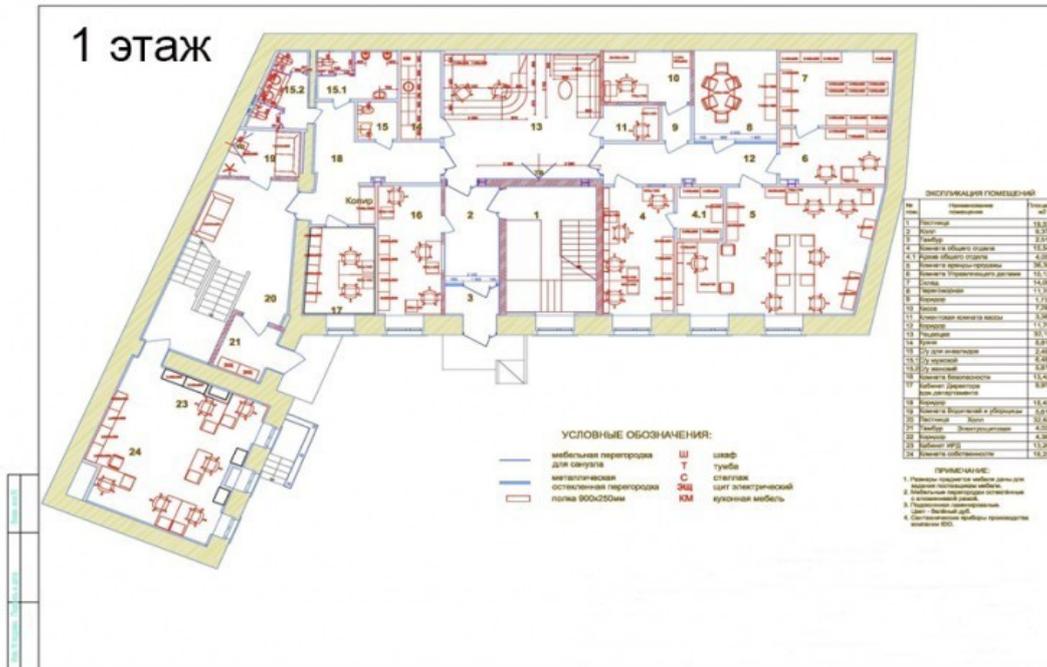
Название улицы:	Бобров пер. 4
Расстояние от метро:	до 2 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№8
Предлагаемая площадь:	936.7 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Электрическая мощность:	100 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год реконструкции здания:	2010 г.
Общая площадь здания:	936,7 м ²

Дополнительная информация:

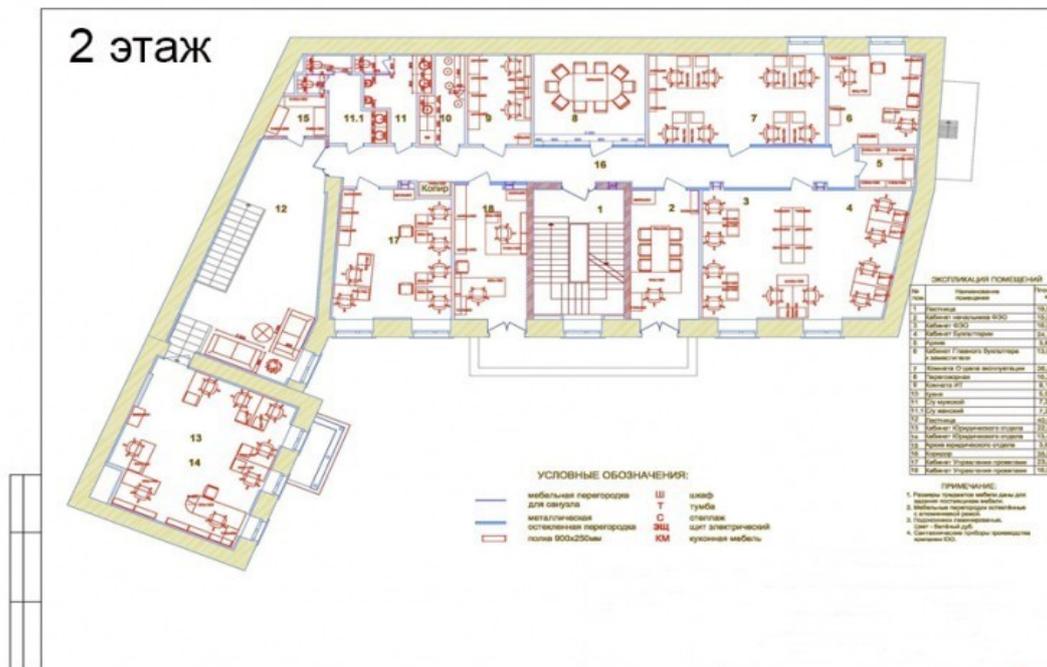
К аренде предлагается трехэтажный представительский особняк в историческом центре города. Ст.м. Сретенский Бульвар, Тургеневская, Чистые Пруды в нескольких минутах пешком. Паркинг во внутреннем огороженном дворе на 4-6 м/м. Шикарная отделка фасада. Коммерческие условия: цена аренды включает НДС и эксплуатационные расходы, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются по факту потребления. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



1 этаж



2 этаж



мансарда



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>