

ЛОТ: 5668 / Продажа / Здания и особняки / 350 кв.м. / м.  
Комсомольская



**Цена объекта:**

236 210 000 руб. / 2 300 000 \$ / 2 204 274 €

**Контактная информация:**

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



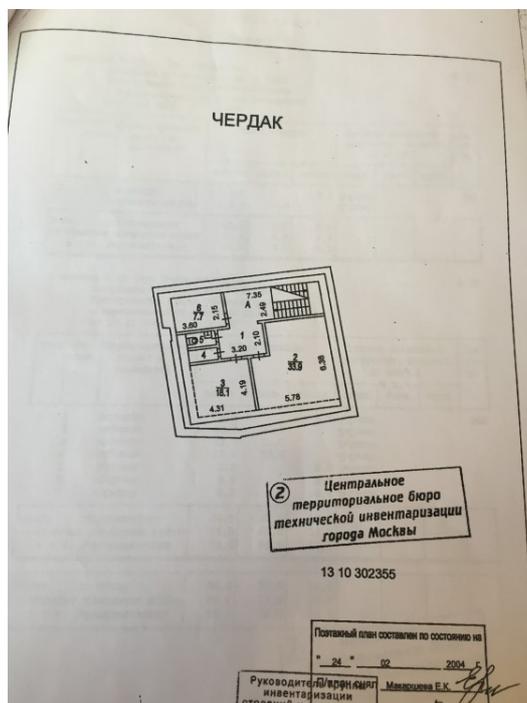
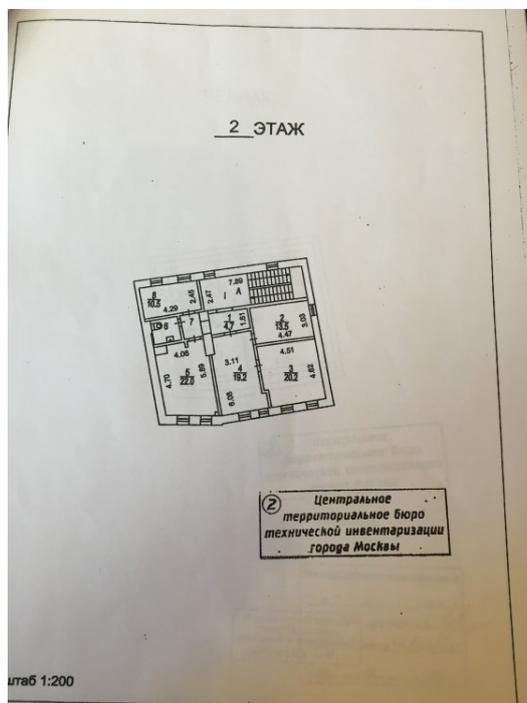
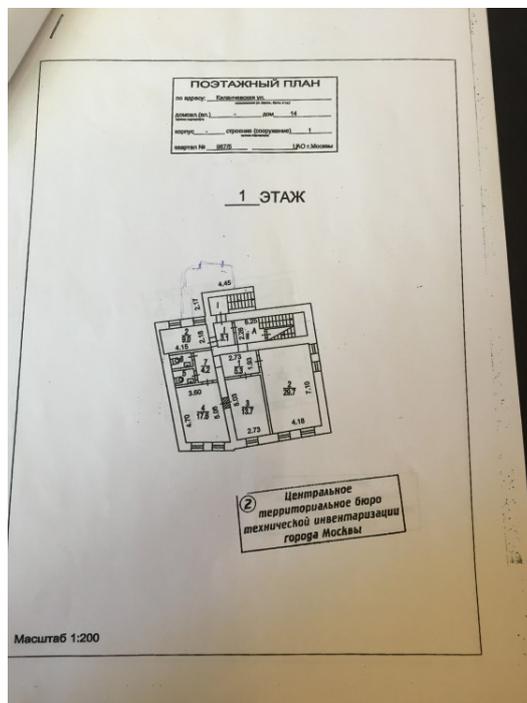
## Описание объекта:

Название улицы:	Каланчевская ул/ 14/1
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	350 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 3 этажей
Класс помещения:	С
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Электрическая мощность:	150 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1870 г.

## Дополнительная информация:

Предлагается к аренде отдельно стоящее здание под размещение ресторана. Земельным участком - 8 соток с огороженной территорией. Все в собственности. На территории можно организовать паркинг или летнюю веранду. Все центральные коммуникации.





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>