

ЛОТ: 5673 / Аренда / Офисное помещение / 95 кв.м. / м.  
Аэропорт



## Цена объекта:

За месяц: 118 750 руб.  
За м.кв. в год: 15 000 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Академика Ильюшина ул. 21
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	САО
Налоговая:	№14
Предлагаемая площадь:	95 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	С
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисный блок на 1-м этаже административного здания. 3 кабинета, собственный санузел Охрана круглосуточная, парковка - бесплатная, пропускная система. Объект расположен около ЖК Аэробус, в 15-и минутах пешком от ст.м. Аэропорт. Коммерческие условия: стоимость аренды включает НДС и эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи: вода, отопление, электроэнергия - оплачиваются отдельно по приборам учета. Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>