

ЛОТ: 5677 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 193  
кв.м. / м. Марьино



## Цена объекта:

За месяц: 110 000 руб.  
За м.кв. в год: 6 840 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



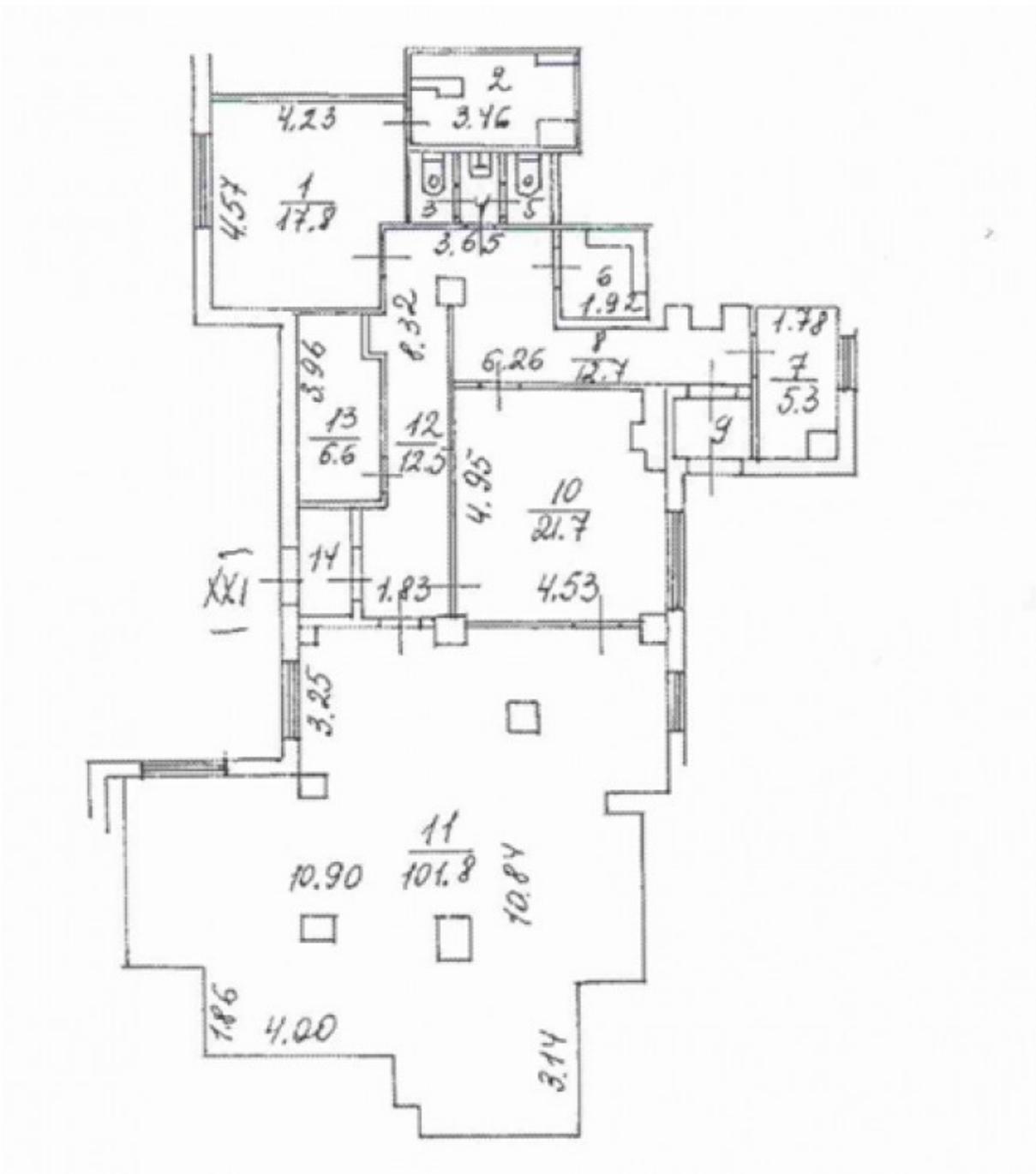
## Описание объекта:

Название улицы:	Люблинская ул. 179/1
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	193 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 12 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Электрическая мощность:	12 кВт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду на первой линии помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома. Помещение имеет 2 отдельных входа со двора и с ул. Поречная. Планировка смешанная, 2 санузла. Коммерческие условия: собственник на УСН, коммунальные платежи - отдельно, эл.энергия - по счетчику. Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура. Подходит под: Офис продаж / Бутик, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Детский центр.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.