

ЛОТ: 5766 / Аренда / Торговая площадь / 28 кв.м. / м.
Киевская



Цена объекта:

За месяц: 379 000 руб.
За м.кв. в год: 162 429 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Б. Дорогомиловская ул. 10
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№30
Предлагаемая площадь:	28 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 9 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.1 м.
Электрическая мощность:	10 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1
Общая площадь здания:	15589 м ²

Дополнительная информация:

К аренде предлагается торговое помещение в зоне сверхинтенсивного пешеходного и автотрафика. Имеется свой отдельный вход, все центральные коммуникации. Огромные стеклянные витрины по фасадной части, высокие потолки. Напротив объекта находится ТЦ "Европейский". Рядом находится супермаркет, несколько крупных федеральных банков и "Макдональдс". Помещение прекрасно подойдет под любой вид торговли, кроме продовольственной деятельности. Коммерческие условия: рублевый ДДА, ставка аренды включает НДС, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются по приборам учета. Индексация 8%. Видеонаблюдение, Кондиционирование, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>