

ЛОТ: 5781 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 2460 кв.м. / м. Улица 1905 года



Цена объекта:

За месяц: 4 100 000 руб.
За м.кв. в год: 20 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Расторгуевский пер. 3
Расстояние от метро:	до 9 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	2460 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	8 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

К аренде предлагается шикарное помещение свободного назначения с высокими потолками и большими витринами. 1-я линия домов, выходящая на Расторгуевский переулок (Столярный пер. 3), напротив заканчивается застройка крупного жилого комплекса, зона погрузки-разгрузки. В данный момент помещение сдается под интерьерный салон. Коммерческие условия: ставка аренды включает НДС, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются отдельно. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Фитнес клуб, Букмекерская контора, Услуги для населения, Школа танцев / Йога.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
