

ЛОТ: 5787 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 96 кв.м. / м. Парк Культуры



Цена объекта:

За месяц: 399 000 руб.
За м.кв. в год: 49 875 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



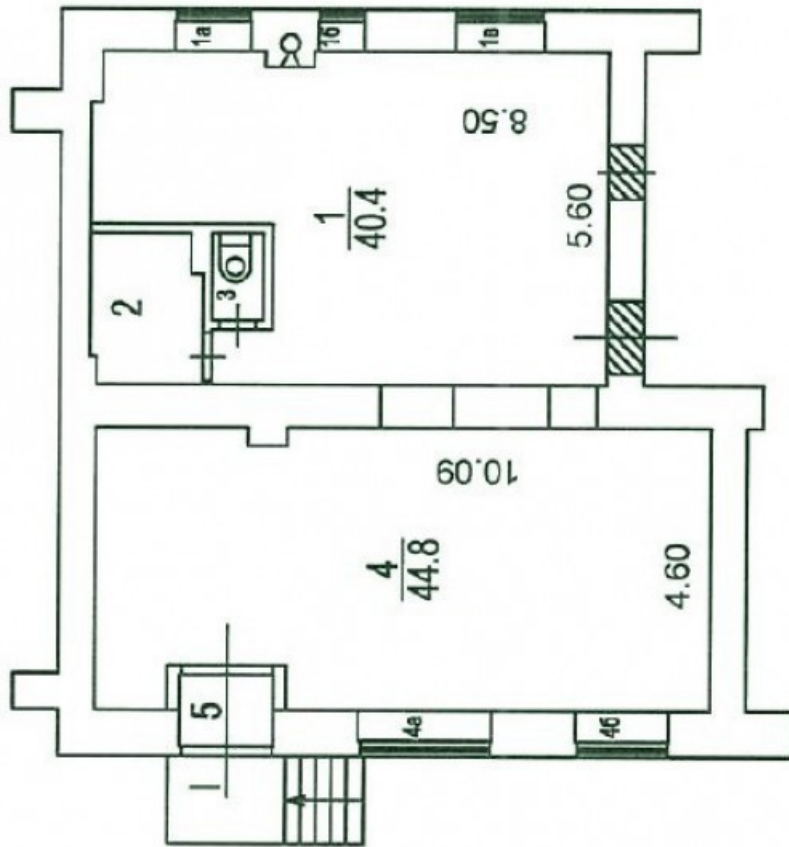
Описание объекта:

Название улицы:	Смоленский бул. 3-5
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	96 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 6 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

К аренде предлагается помещение свободного назначения на 1-м этаже жилого дома расположенного на 1-й линии Садового кольца. Объект находится в шаговой доступности Парк Культуры и Смоленская. Ранее в помещении располагалось отделение банка: Транспортный. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются отдельно. Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Детские товары.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
