

ЛОТ: 5789 / Аренда / Офисное помещение / 247 кв.м. / м.
Менделеевская



Цена объекта:

За месяц: 395 000 руб.
За м.кв. в год: 19 191 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

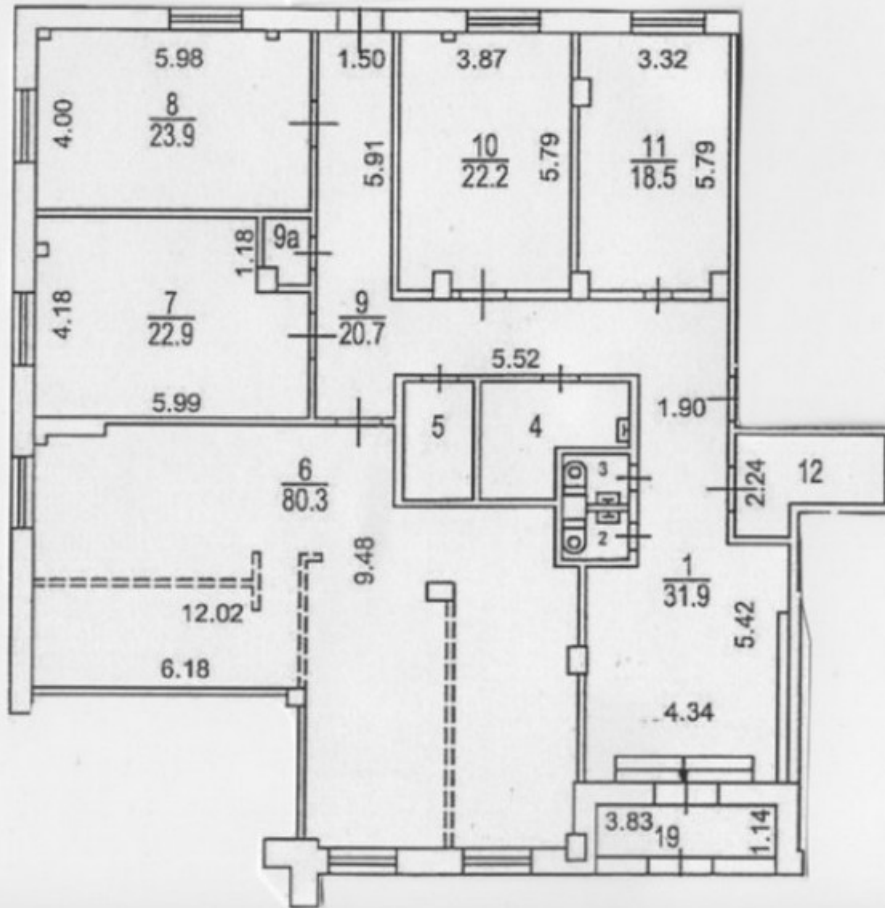
| | |
|------------------------------|-----------------------|
| Название улицы: | Новолесной пер. 5 |
| Расстояние от метро: | до 10 минут пешком |
| Округ: | ЦАО |
| Налоговая: | №7 |
| Предлагаемая площадь: | 247 кв.м |
| Этаж / этажность: | 1 / 8 этажей |
| Класс помещения: | B |
| Состояние ремонта: | Евроремонт |
| Вид планировки: | Кабинетная планировка |
| Тип здания: | Жилой дом |
| Тип входа: | Отдельный вход |
| Линия домов: | 2-я |
| Высота потолков: | 2.75 м. |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Санитарный узел: | Свой санузел |
| Стоянка: | Есть парковка |
| Временной доступ: | Круглосуточный доступ |
| Количество отдельных входов: | 2 |

Дополнительная информация:

К аренде предлагается коммерческое помещение расположенное на 1-м этаже современного кирпичного жилого дома. Два отдельных входа, два санузла, серверная, гардеробная, кухня, удобная планировка, качественный ремонт. Подземный паркинг: 1-2 м/м. Шаговая доступность от м. Белорусская, Менделеевская, Савеловская. Помещение оборудовано канальным кондиционированием DAYKIN В кабинетах установлены отдельные сплит-системы. Оптиковолоконная связь и скоростной доступ в интернет от провайдера МТС, 2 номера МГТС (есть возможность увеличения), в доме присутствуют еще несколько провайдеров услуг связи и интернет. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги включены в ставку. Электричество - оплачиваются по счетчикам. Предоставляется юридический адрес. Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Рецепция, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



ПЛАН Помещения



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.