

ЛОТ: 5792 / Аренда / Торговая площадь / 100 кв.м. / м. Беговая

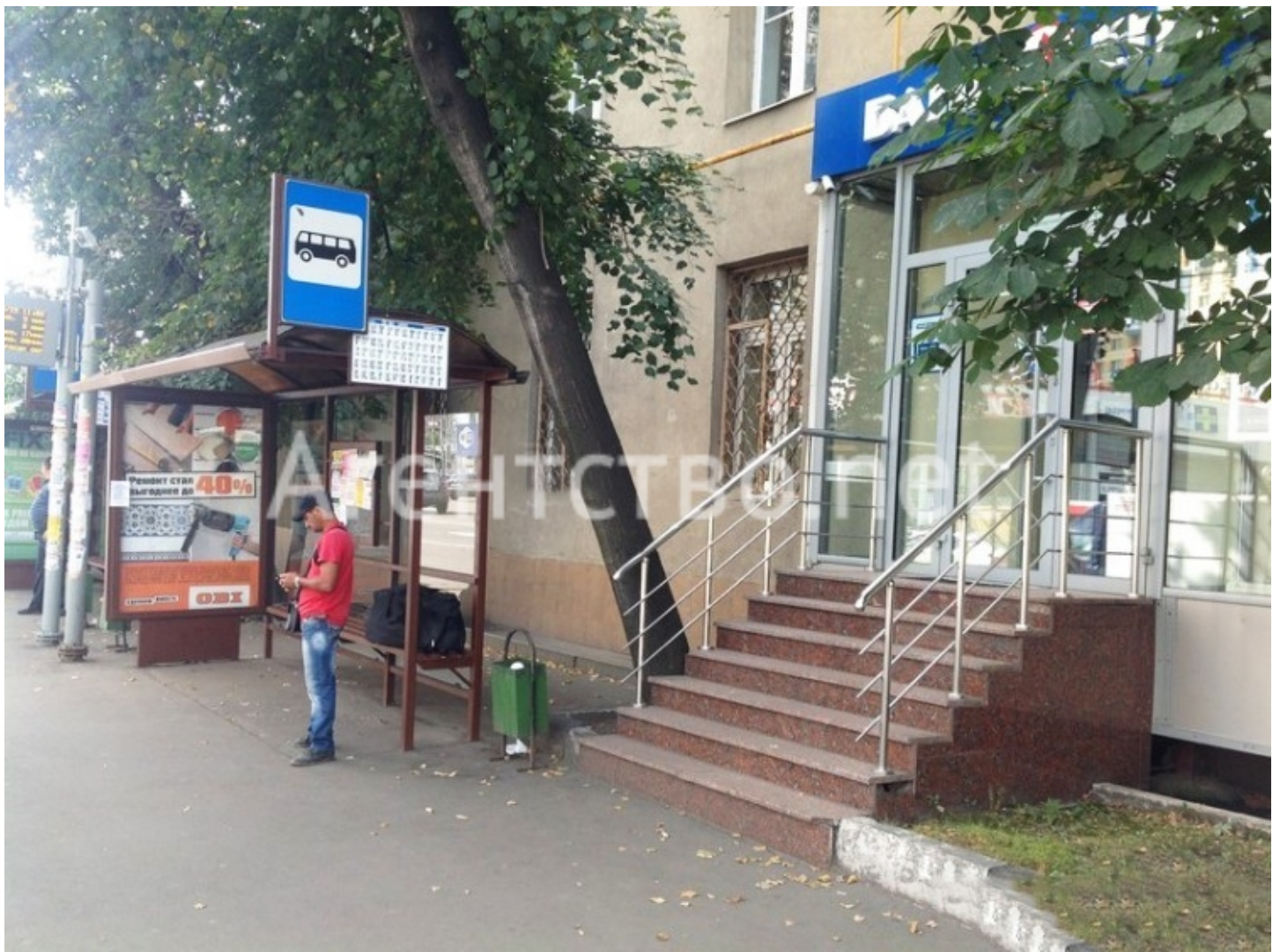


Цена объекта:

За месяц: 699 000 руб.
За м.кв. в год: 83 880 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

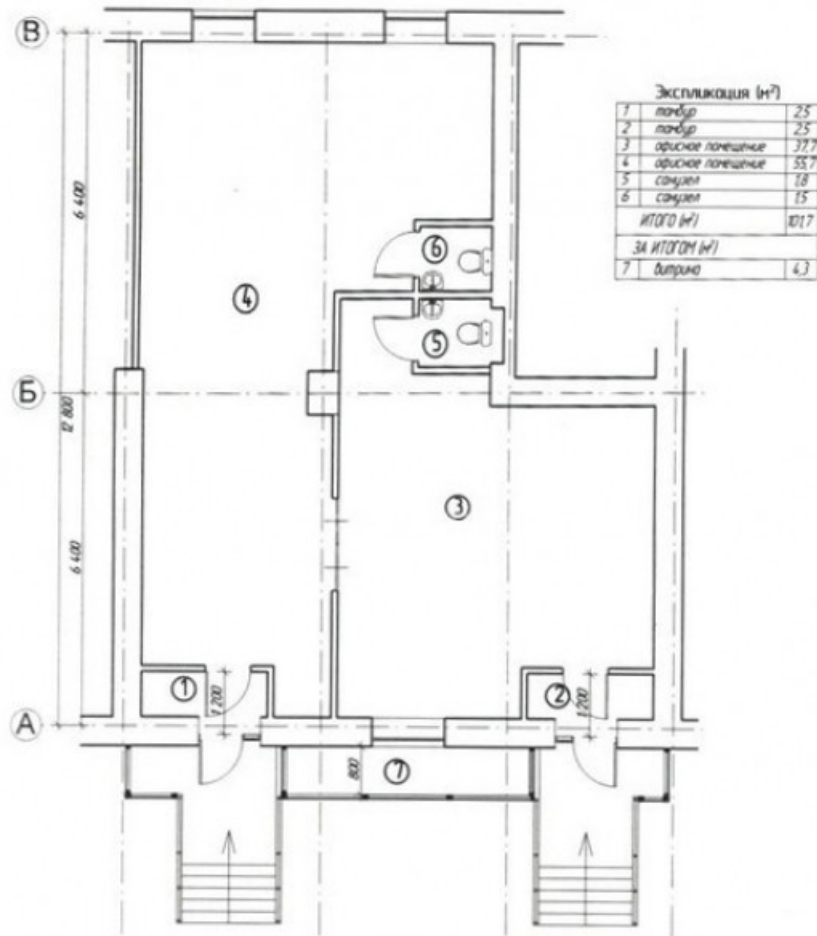
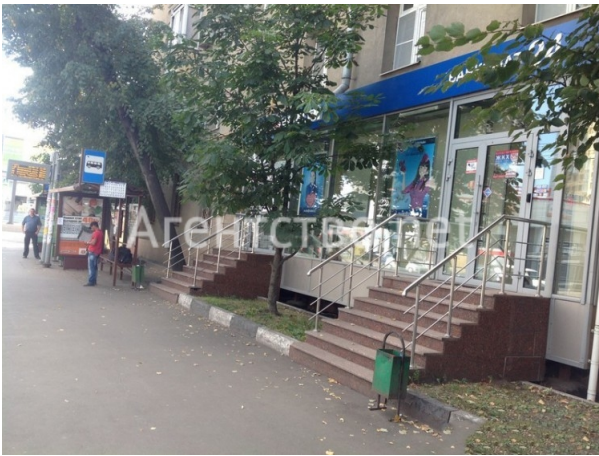


Описание объекта:

Название улицы:	Хорошевское ш. 1
Расстояние от метро:	до 1 минут пешком
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	100 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.75 м.
Электрическая мощность:	60 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2
Год постройки здания:	1956 г.
Общая площадь здания:	10671 м ²

Дополнительная информация:

К аренде предлагается торговое помещение в 100 метрах от входа в ст.м. Беговая. Ранее в помещении располагалось отделение банка: Енисей. Возможно деление на два помещения по 45-50 кв.м. Отличная обзорность. Огромный пешеходный и автомобильный трафик. Остановка общественного транспорта. Густонаселенный спальный район с развитой инфраструктурой. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются отдельно. Пожарная сигнализация, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.