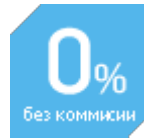


ЛОТ: 5793 / Аренда / Торговая площадь / 391.2 кв.м. / м.
Савеловская

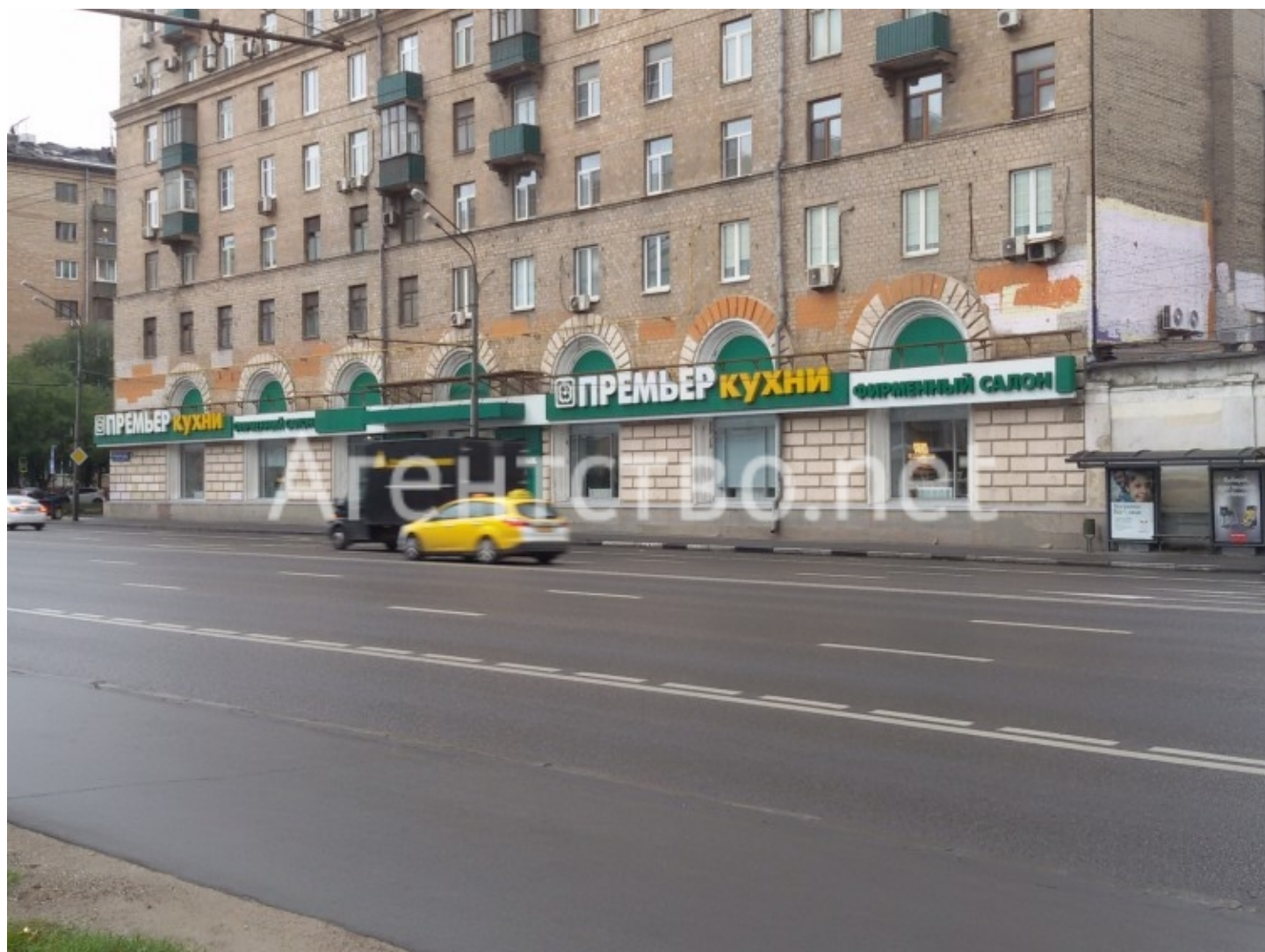


Цена объекта:

За месяц: 700 000 руб.
За м.кв. в год: 21 473 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

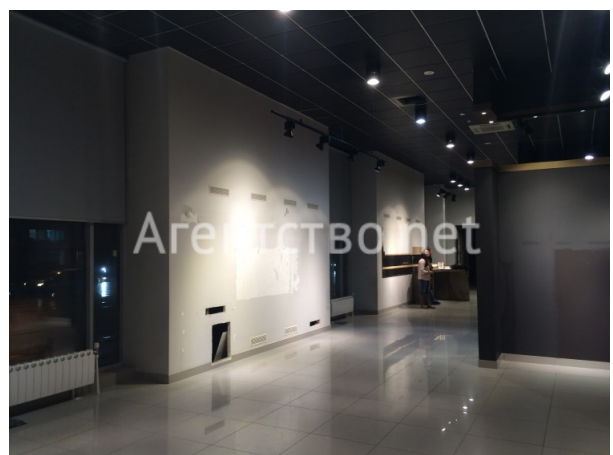


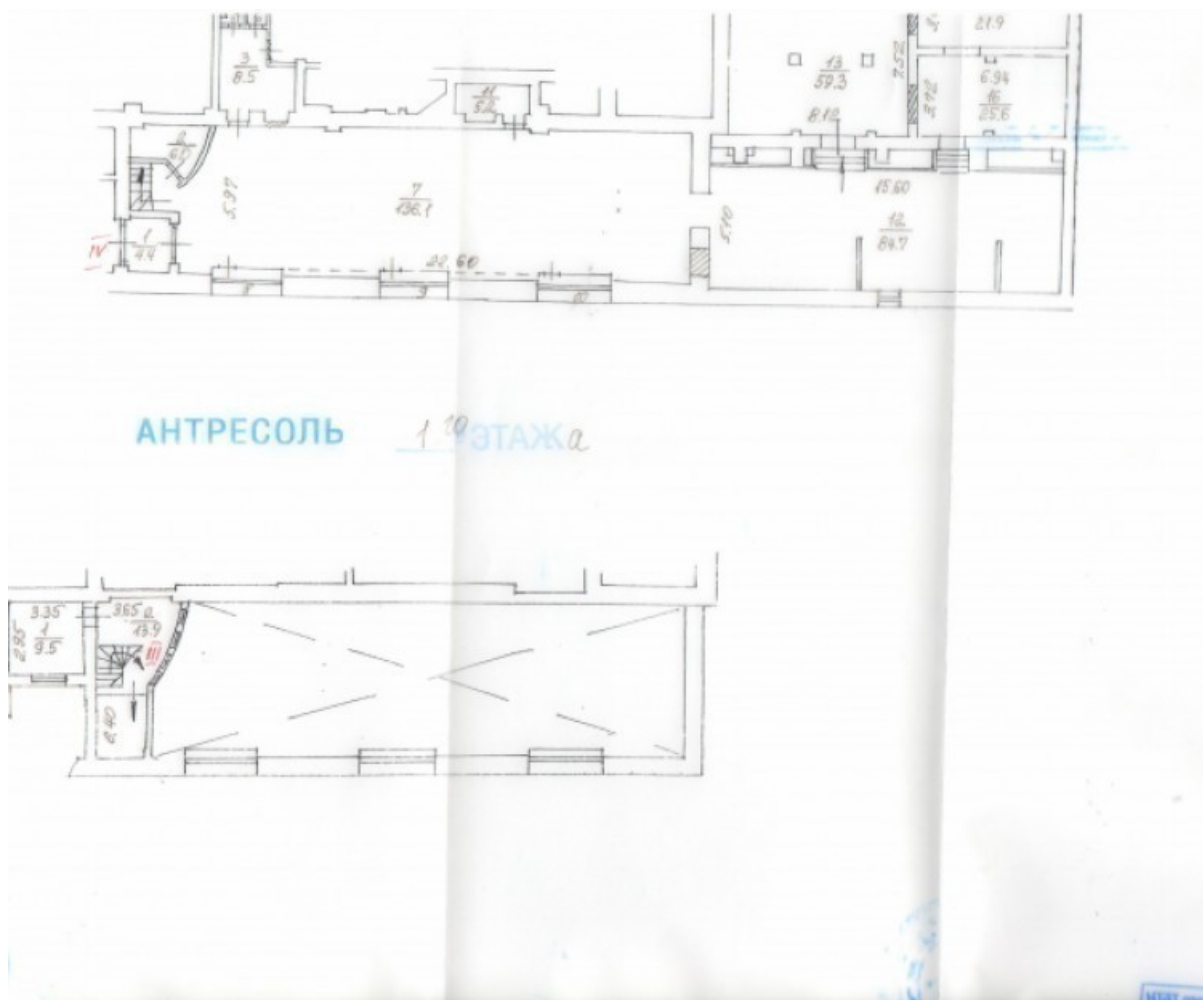
Описание объекта:

Название улицы:	Бутырская ул. 65/68
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	СВАО
Предлагаемая площадь:	391.2 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 7 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	6 м.
Электрическая мощность:	35 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду торговое помещение на 1-м этаже жилого дома. Антресоль 1-ого этажа - 23,4 кв.м. В помещении выполнен качественный ремонт, большие витринные окна, высокие потолки, имеется отдельный вход со двора (возможно использовать его под зону разгрузки-погрузки). Отлично подойдёт под размещение магазина. Рядом остановка общественного транспорта. Есть возможность рассмотреть деление площади от 191 кв м. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги оплачиваются отдельно.Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Кондиционирование, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.