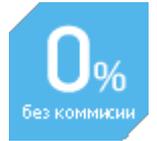


ЛОТ: 5809 / Аренда / Общепит / 632 кв.м. / м. ВДНХ



Цена объекта:

За месяц: 800 000 руб.
За м.кв. в год: 15 190 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

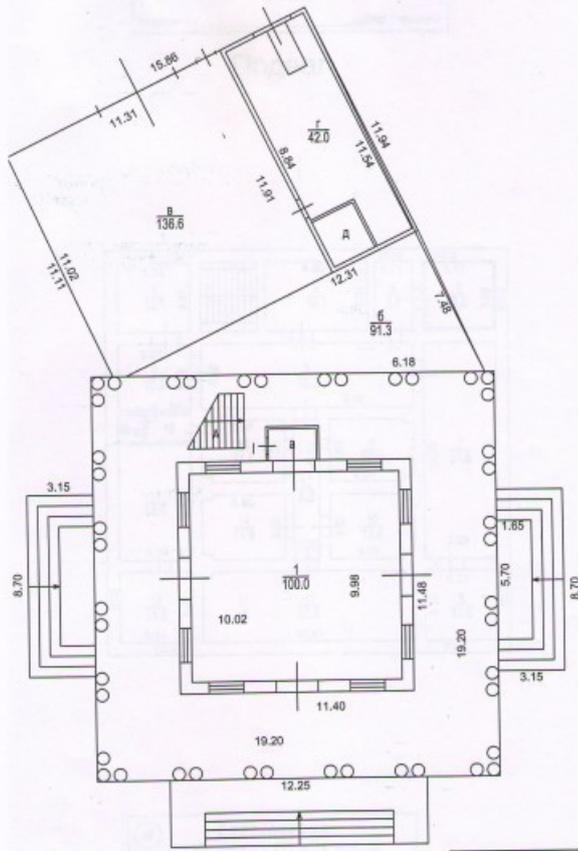
Название улицы:	Проспект Мира ул. 119
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	СВАО
Предлагаемая площадь:	632 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	5 м.
Электрическая мощность:	250 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Возможность сделать санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Запрещена
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	4
Год постройки здания:	1955 г.
Год реконструкции здания:	2015 г.

Дополнительная информация:

К аренде предлагается шикарное здание свободного назначения на территории ВВЦ. Непосредственная близость от фонтана Дружбы Народов. Потрясающая архитектура фасада. В 2014-2015 г. была проведена полная реставрация. Здание не является памятником архитектуры и не подлежит сносу. Материал стен: кирпич. Два уровня: 1-й этаж и подвал. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются отдельно. Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .

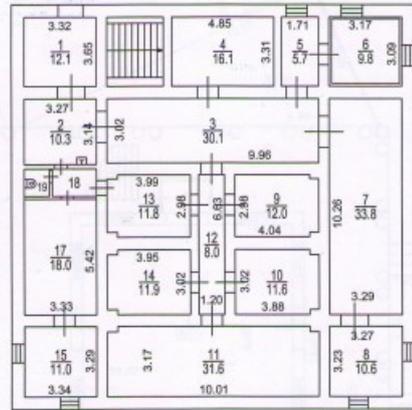


1 ЭТАЖ

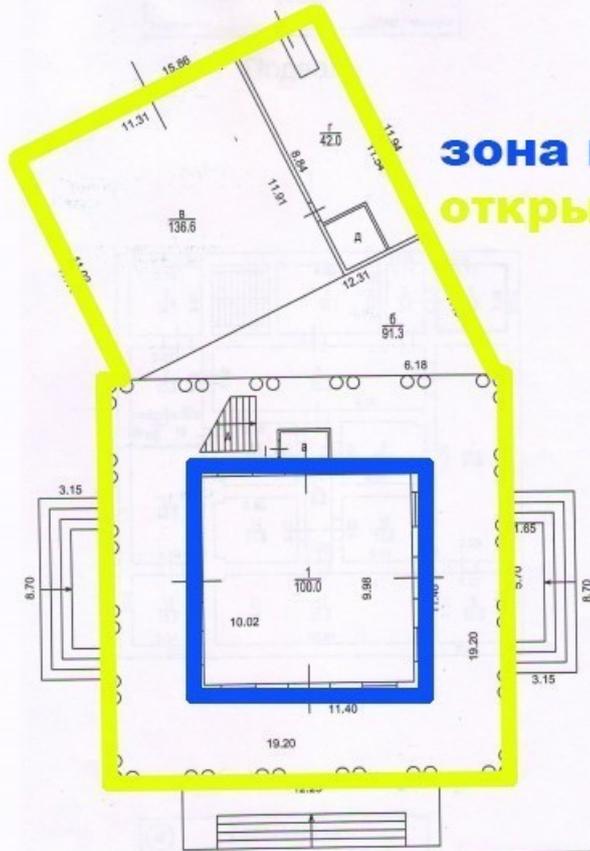


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
по адресу: Мира проспект
домовладение ул. Мира, д. 119
домовлад. (вл.) _____ дом 119
корпус _____ строение (осаждение) 512
квартал № _____ СВАО г. Москвы

Подвал



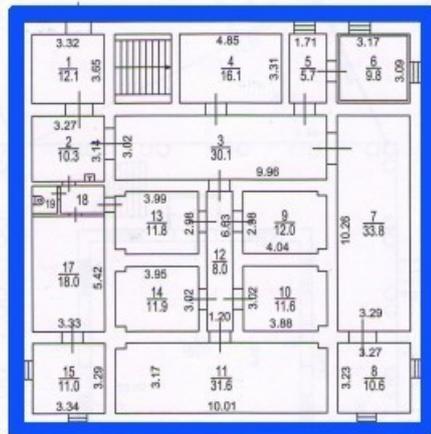
1 ЭТАЖ



ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
по адресу: Мира проспект
домовладение ул. Мира, д. 119
домовлад. (вл.) _____ дом 119
корпус _____ строение (осаждение) 512
квартал № _____ СВАО г. Москвы

Подвал

зона помещения
открытое пространство



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>