

ЛОТ: 5813 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 73 кв.м. / м. Крылатское



Цена объекта:

За месяц: 249 000 руб.
За м.кв. в год: 40 932 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

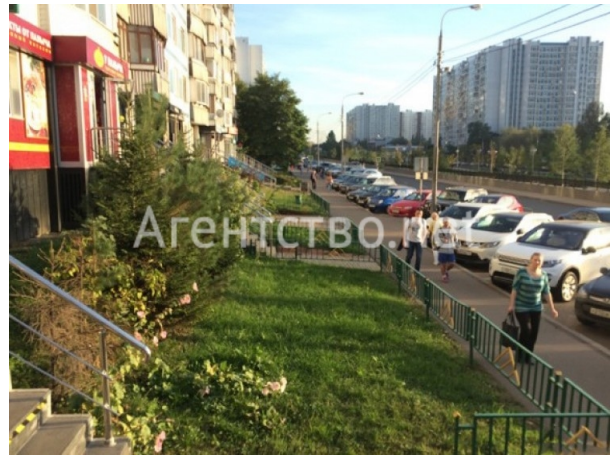


Описание объекта:

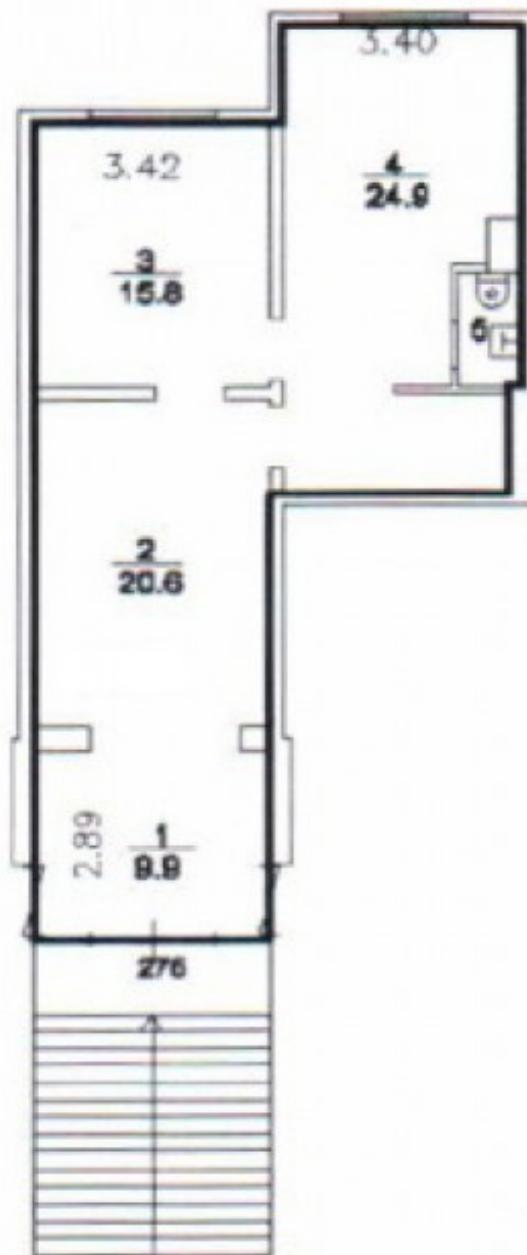
Название улицы:	Осенний бул. 20 к.1
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЗАО
Предлагаемая площадь:	73 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 17 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2,8 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первом этаже 17-ти этажного жилого дома, объект располагается на первой линии домов, отличный густонаселённый район с развитой инфраструктурой. Помещение освобождается в конце октября месяца. Коммерческие условия: собственник находится на упрощённой системе налогообложения, коммунальные услуги оплачиваются отдельно по факту потребления. Пожарная сигнализация, Вытяжка, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Кафе-столовая, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Шаговая доступность от метро, Возможен разумный торг . Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Детский центр, Детские товары.



1 этаж



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.