

ЛОТ: 5862 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 371
кв.м. / м. Кожуховская



Цена объекта:

За месяц: 670 273 руб.
За м.кв. в год: 21 680 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Трофимова ул.
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	ЮВАО
Предлагаемая площадь:	371 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 8 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	3,4

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома в шаговой доступности от метро Кожуховская. Помещение располагается на первой линии домов, рядом остановка общественного транспорта. Электричество 15 кВт(на данный момент идёт процесс увеличения мощностей). Возможна перепланировка. Коммерческие условия: УСН, коммунальные услуги и электричество оплачиваются по факту потребления. Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Супермаркет, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Шоу-рум / Call-центр, Детские товары.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>