

ЛОТ: 5867 / Аренда / Офисное помещение / 359.11 кв.м. / м.
Сухаревская



Цена объекта:

За месяц: 553 628 руб.
За м.кв. в год: 18 500 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Проспект Мира ул. 16
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	359.11 кв.м
Этаж / этажность:	4 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	40 кВт
Коммуникации	Интернет
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

К аренде, предлагается хороший офис на мансардном этаже в пешей доступности от станции метро Сухаревская. Помещение имеет приличный ремонт, прекрасные окна, а так же отличную локацию: в доступности две станций метро и садовое кольцо. В ставку аренды включены: одно машино-место, коммунальные платежи кроме связи интернета. Оператор мобильной связи и интернета компания Центел. Отдельно за дополнительную плату можно предоставить еще 1-3 машино-место. Рублевый договор. УСН. Объект находится под охраной, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



