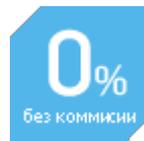


ЛОТ: 5889 / Аренда / Общепит / 100 кв.м. / м. Тушинская



Цена объекта:

За месяц: 99 000 руб.

За м.кв. в год: 11 880 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

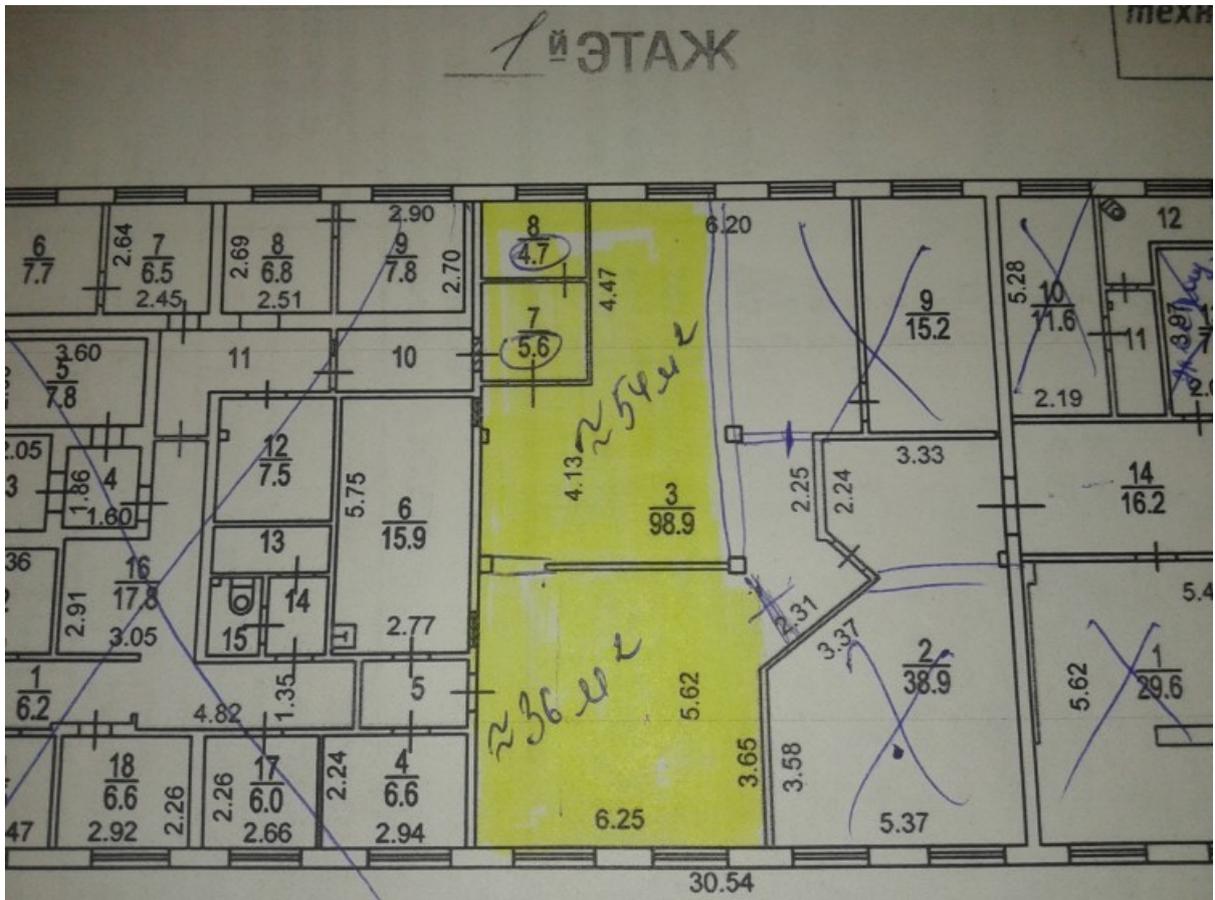


Описание объекта:

Название улицы:	Тушинская ул. 24
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	СЗАО
Предлагаемая площадь:	100 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	C
Состояние ремонта:	Требуется косметический ремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3.6 м.
Электрическая мощность:	100 кВт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение под столовую на территории бывшего Завода железобетонных изделий. Территория, в данный момент, заселена арендаторами - офисных помещений, различных клиентских компаний, также располагается общежитие- хостел, конкурентов из общепита нет, возможно совмещения направления - столовая и кейтеринг. Общее число арендаторов 350 человек, активно сдаются площади в аренду. Ранее в этом помещении располагалась заводская столовая, требует ремонта и установки вытяжки, коммуникации все проведены. Коммерческие условия: НДС, коммунальные услуги по счетчикам. Возможность размещения рекламы на фасаде, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>