

ЛОТ: 5936 / Продажа / Здания и особняки / 922.5 кв.м. / м.
Академическая



Цена объекта:

175 000 000 руб. / 1 781 170 \$ / 1 711 659 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Дмитрия Ульянова ул. 37
Расстояние от метро:	до 12 минут пешком
Округ:	ЮЗАО
Налоговая:	№27
Предлагаемая площадь:	922.5 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	2.75 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	4

Дополнительная информация:

В продажу предлагается комплекс из двух особняков класса "В". В каждом по два наземных этажа - стр. 2 - 463,3 кв.м., стр. 3 - 459,2 кв.м. Есть собственная парковка на 16 м/м. (ДАЗУ). Здания с аккуратной наружной отделкой. Пешая доступность: 10-15 минут пешком от м. Академическая. Коммерческие условия: в стоимость входит: НДС, окончательные коммерческие условия и схема сделки обсуждаются на переговорах. Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



1 этаж

2 строение



2 й этаж

2 строение



1 этаж

3 строение



2 й этаж

3 строение



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>