

ЛОТ: 5937 / Продажа / Здания и особняки / 725 кв.м. / м.
Марьина Роща



Цена объекта:

185 000 000 руб. / 1 801 363 \$ / 1 726 390 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Октябрьский пер. 8
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	СВАО
Налоговая:	№15
Предлагаемая площадь:	725 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	35 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	1913 г.
Год реконструкции здания:	2002 г.

Дополнительная информация:

В продажу предлагается отдельно стоящее здание на собственной территории: 3 наземных этажа, мансарда и цоколь. Земля в собственности! Паркинг на 15-20 мест. Качественная отделка общих зон и фасада особняка. Непосредственный доступ к улицам Советской Армии и Образцова. Удобный доступ к Садовому кольцу и ТТК. Коммерческие условия: в стоимость входит: НДС, окончательные коммерческие условия и схема сделки обсуждаются на переговорах. Пожарная сигнализация, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>