

ЛОТ: 5961 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 33.1 кв.м. / м. Аэропорт



Цена объекта:

За месяц: 330 000 руб.
За м.кв. в год: 119 638 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



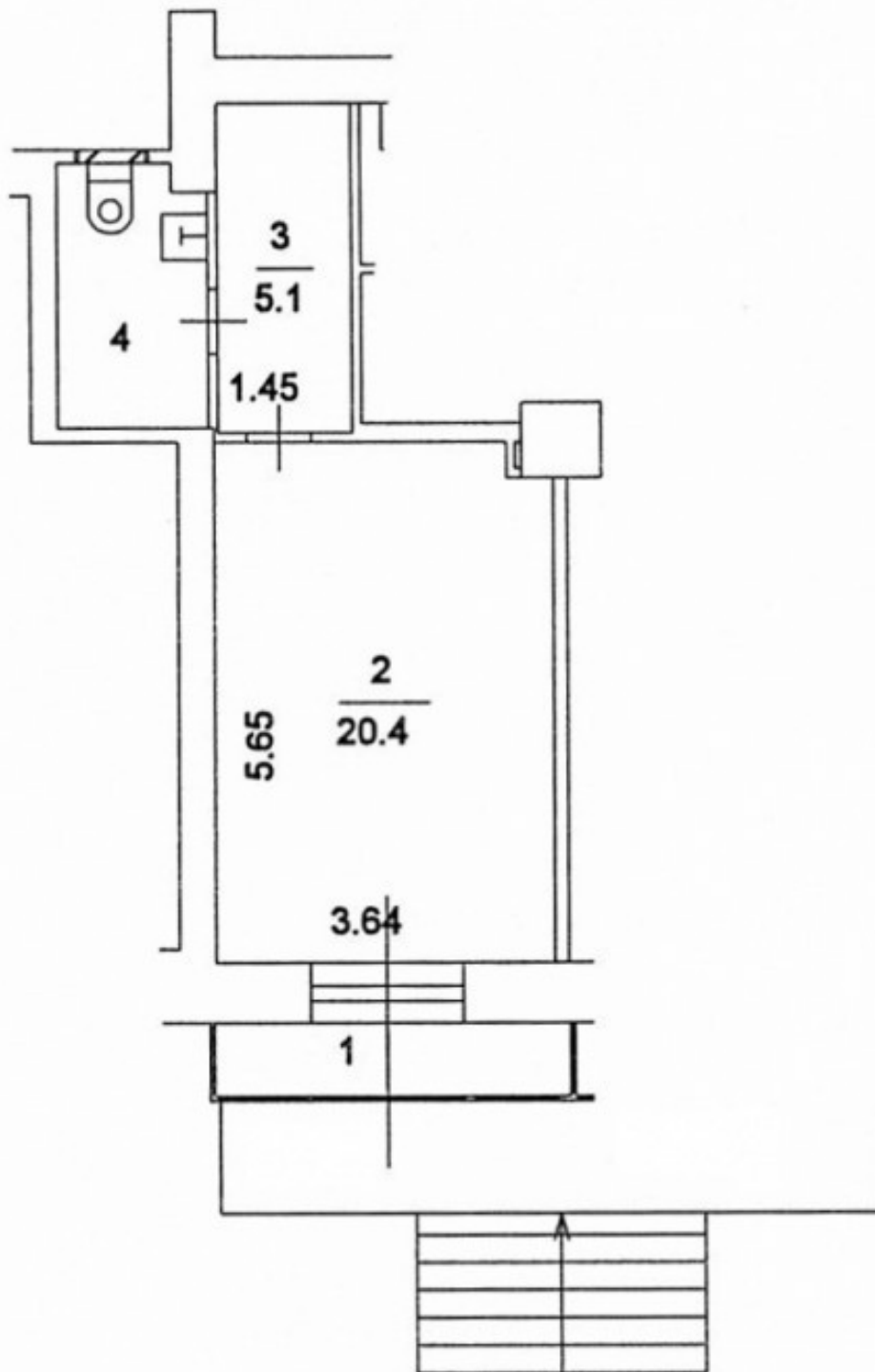
Описание объекта:

Название улицы:	Ленинградский пр-т. 66
Расстояние от метро:	до 2 минут пешком
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	33.1 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 10 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	2.9 м.
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения, в шаговой доступности от станции метро "Аэропорт" на первой фасадной линии Ленинградского проспекта. Интенсивный пешеходный трафик. Напротив помещения наземный пешеходный переход через проспект. Соседи: StarHit Cafe, пивной ресторан "Кружка", офис продаж компании "Билет", сетевая аптека. Ранее помещение занимал магазин «Цветы». Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура . Подходит под: Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Детские товары.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
