

ЛОТ: 5966 / Продажа / Склады и производства / 16282 кв.м.  
/ м. Медведково



**Цена объекта:**

850 000 000 руб. / 8 276 534 \$ / 7 932 064 €

**Контактная информация:**

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

---



## Описание объекта:

Название улицы:	Чермянская ул
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	СВАО
Предлагаемая площадь:	16282 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	С
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Предлагается в продажу складская база, расположенная на земельном участке площадью 44054 кв.м.(долгосрочная аренда), и состоящая из административного корпуса S-2 441 кв.м.; складского комплекса S-13 065 кв.м.; ангара S-487 кв.м.; теплового пункта S-142, кв.м. и трансформаторной S-147 кв.м. Все коммуникации центральные, электроснабжение 1000 кВт. Имеется ж/д ветка к складу. Склад имеет 6 этажей высотой 4,65 м, 8 грузовых лифтов грузоподъемностью 3,2 т и 2 пассажирских. Вдоль здания имеются железнодорожный и автомобильный пандусы. Административное здание 2-этажное кабинетной планировки. Коммерческие условия: налоги в цене.Торг обсуждается.Огороженная территория, Пропускная система, Объект находится под охраной, Горячая и холодная вода, Видеонаблюдение .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---