

ЛОТ: 5990 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 280
кв.м. / м. Молодежная

Цена объекта:

За месяц: 695 000 руб.
За м.кв. в год: 29 786 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



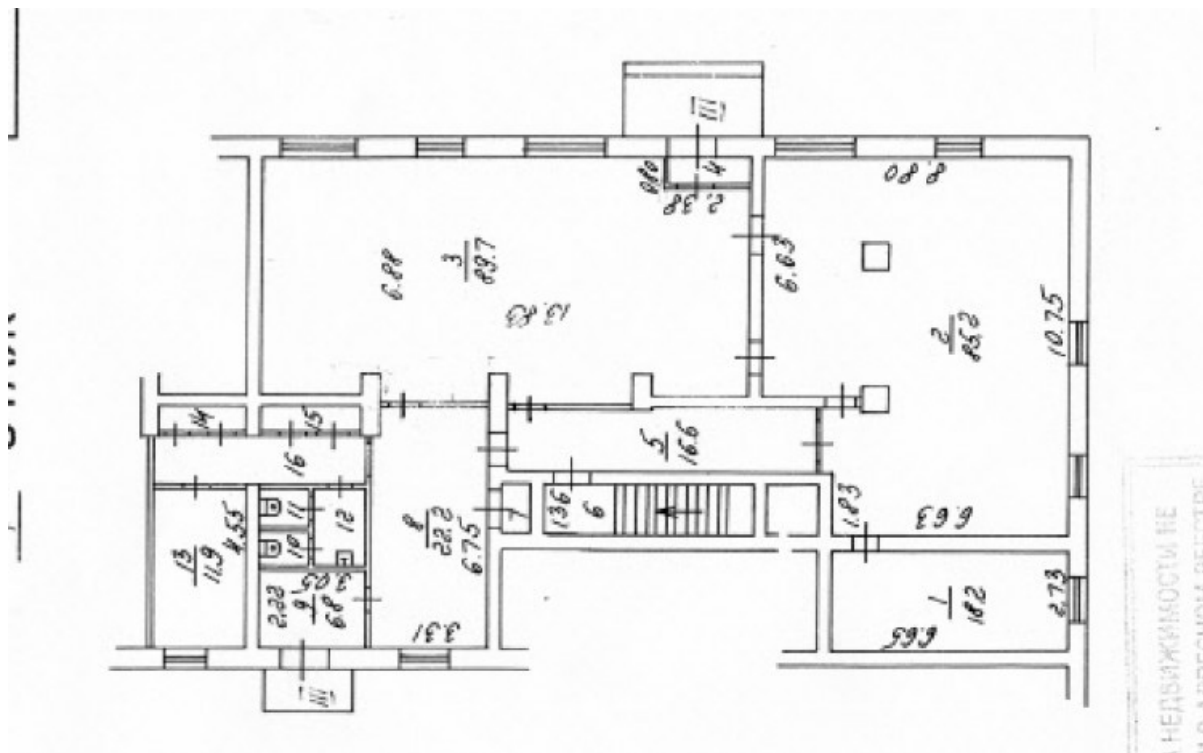
Описание объекта:

Название улицы:	Ярцевская ул.
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЗАО
Предлагаемая площадь:	280 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	5.2 м.
Электрическая мощность:	56 кВт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома. Помещение имеет зальную планировку, большие витринные окна, высокие потолки. Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Пожарная сигнализация, Большой пешеходный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Лицензия на алкоголь, Кондиционирование, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Супермаркет, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога, Детский центр, Детские товары.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.