

ЛОТ: 6009 / Аренда / Офисное помещение / 128.5 кв.м. / м.
Менделеевская



Цена объекта:

За месяц: 214 167 руб.
За м.кв. в год: 20 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Палиха ул. 13/1
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Налоговая:	№7
Предлагаемая площадь:	128.5 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 4 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.2 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

К аренде предлагается офисный блок в особняке класса "B". Фасад здания выполнен из классического красного кирпича с декоративными элементами. Презентабельная входная группа. 5-7 минут пешком от ст.м. Менделеевская. Рядом располагаются кафе, рестораны, аптеки, супермаркеты и другие объекты инфраструктуры. Перед зданием располагается стихийный паркинг, также рядом расположена круглосуточная охраняемая платная парковка. Коммерческие условия: цена аренды включает НДС, коммунальные услуги и электричество - оплачиваются по факту потребления. Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Рецепция, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>