

ЛОТ: 6015 / Продажа / Свободное назначение (ПСН) / 200 кв.м. / м. Театральная



**Цена объекта:**

107 610 000 руб. / 1 041 018 \$ / 1 000 000 €

**Контактная информация:**

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



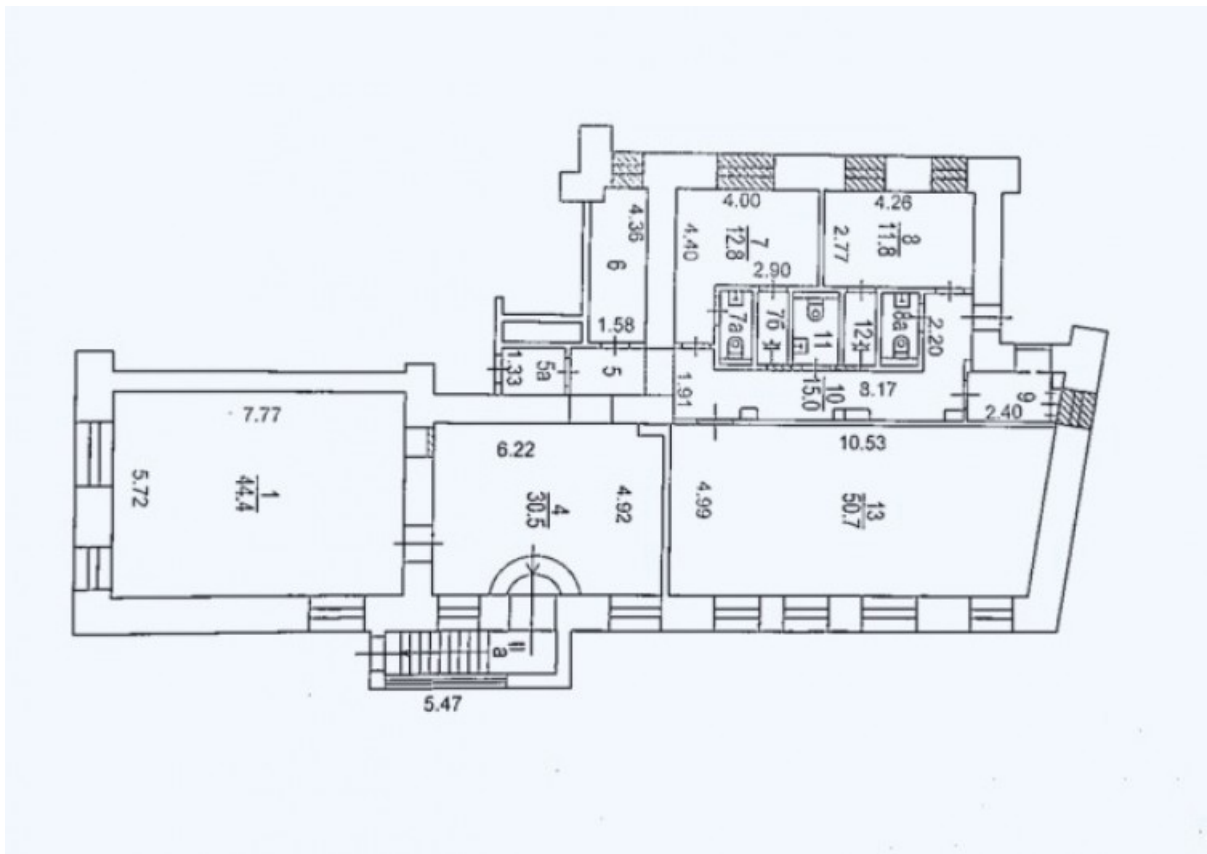
## Описание объекта:

Название улицы:	Б. Дмитровка ул. 20
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	200 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Евроремонт
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3.5 м.
Электрическая мощность:	15 кВт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	3

## Дополнительная информация:

Продается помещение свободного назначения в шаговой доступности от метро. Помещение располагается в высоком цоколе на второй линии домов, вход через арку. Состоит из трёх залов, двух душевых и вспомогательных комнат. Выполнен качественный капитальный ремонт, пол плитка, два зала полностью зеркальные так как ранее предполагалось разместить балетную студию. Отлично подойдёт под школу танцев, йогу и т.д. Коммерческие условия: собственник физ.лицо, коммунальные платежи оплачиваются отдельно.Приточно-вытяжная вентиляция, Пожарная сигнализация, Вытяжка, Возможность размещения рекламы на фасаде, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Фитнес клуб, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога, Детский центр, Детские товары.





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>