

ЛОТ: 6079 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 144 кв.м. / м. Сухаревская



Цена объекта:

За месяц: 699 000 руб.
За м.кв. в год: 58 250 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	М. Сухаревская пл. 1
Расстояние от метро:	до 4 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	144 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 9 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4,3 м.
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

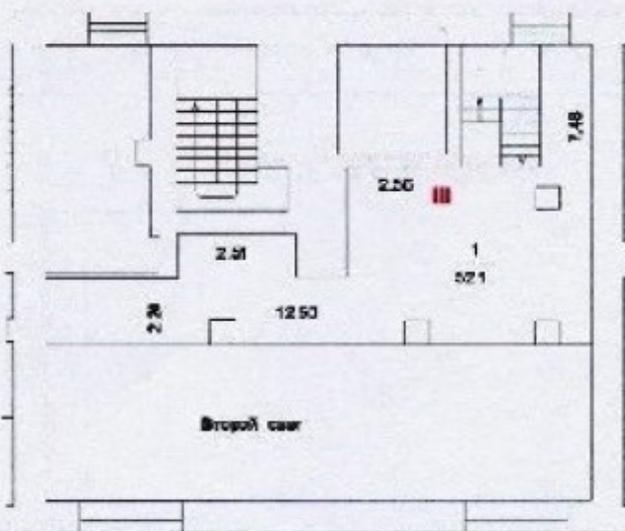
Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первой линии Садового кольца (внешняя сторона). Помещение свободной планировки с высокими потолками, располагается на первом этаже в шаговой доступности от метро Сухаревская. Общей площадь 144 кв м., из них антресоль - 52 кв м., первый этаж 92 кв м. Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Большой пешеходный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Кондиционирование, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога, Детский центр, Детские товары.



304407

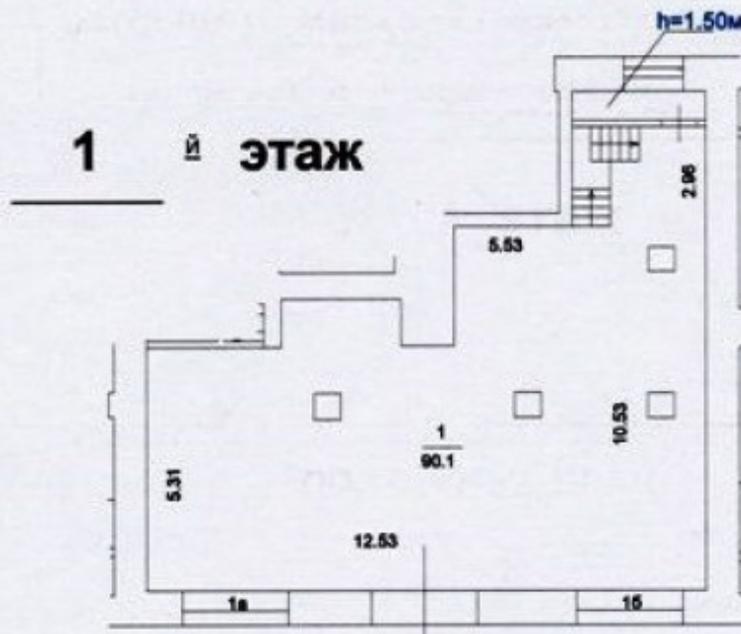
1 и антресоль

h = 4.28 м



1 и этаж

h=1.50м



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.