

ЛОТ: 6100 / Аренда / Торговая площадь / 168 кв.м. / м.  
Новокосино



## Цена объекта:

За месяц: 320 000 руб.  
За м.кв. в год: 22 858 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



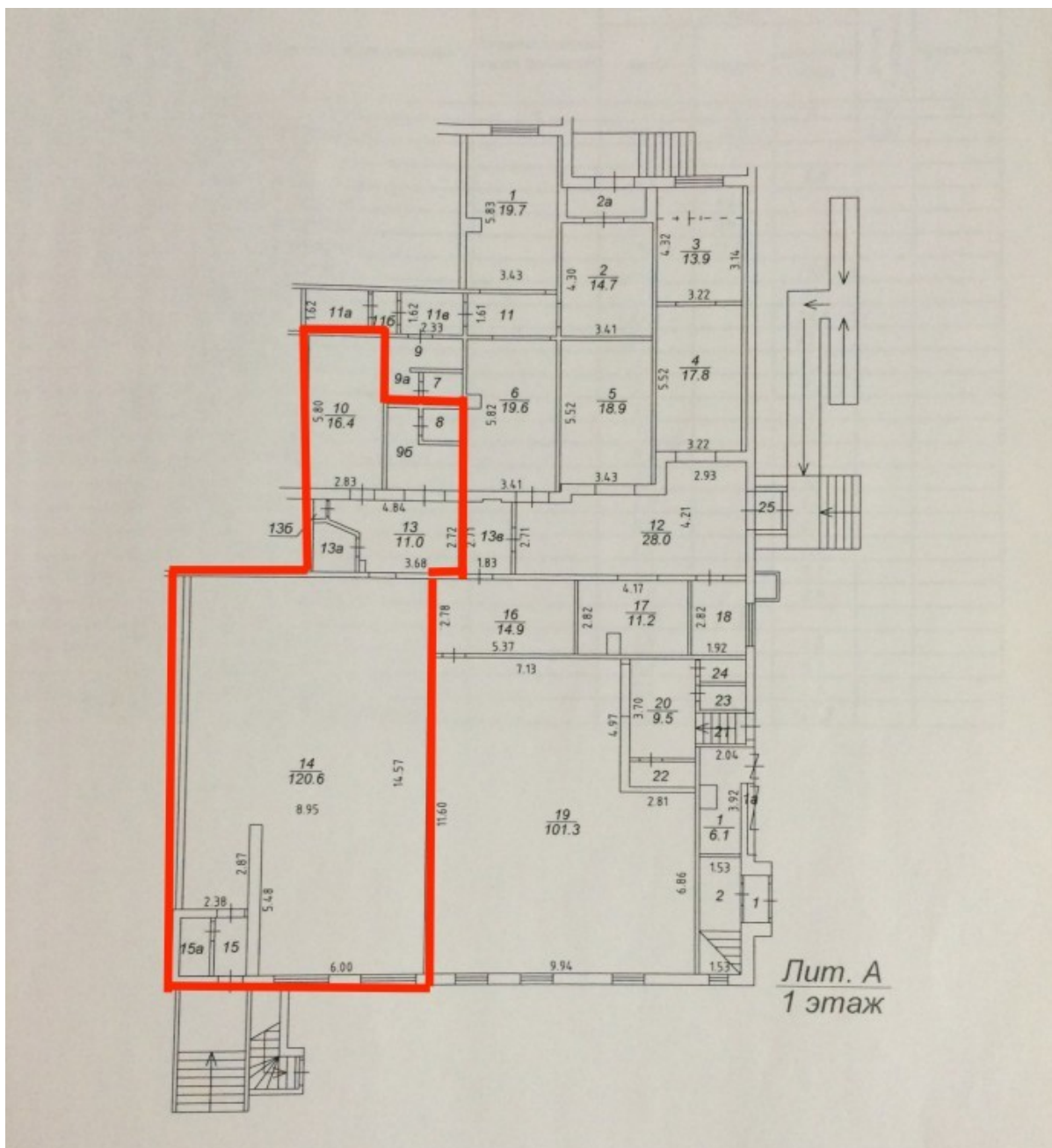
## Описание объекта:

Название улицы:	Новокосинская ул. 11 к.2
Расстояние от метро:	до 9 минут пешком
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	168 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 14 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3,2 м.
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду торговое помещение на первом этаже во встроено пристроенной части жилого дома. Располагается в шаговой доступности от метро Новокосино на первой линии домов. Помещение имеет зальную планировку, свой сан узел. Соседи Сбер Банк и магазин Пятёрочка. Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Большой пешеходный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.