

ЛОТ: 6144 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 639
кв.м. / м. Семеновская



Цена объекта:

За месяц: 520 000 руб.
За м.кв. в год: 9 766 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



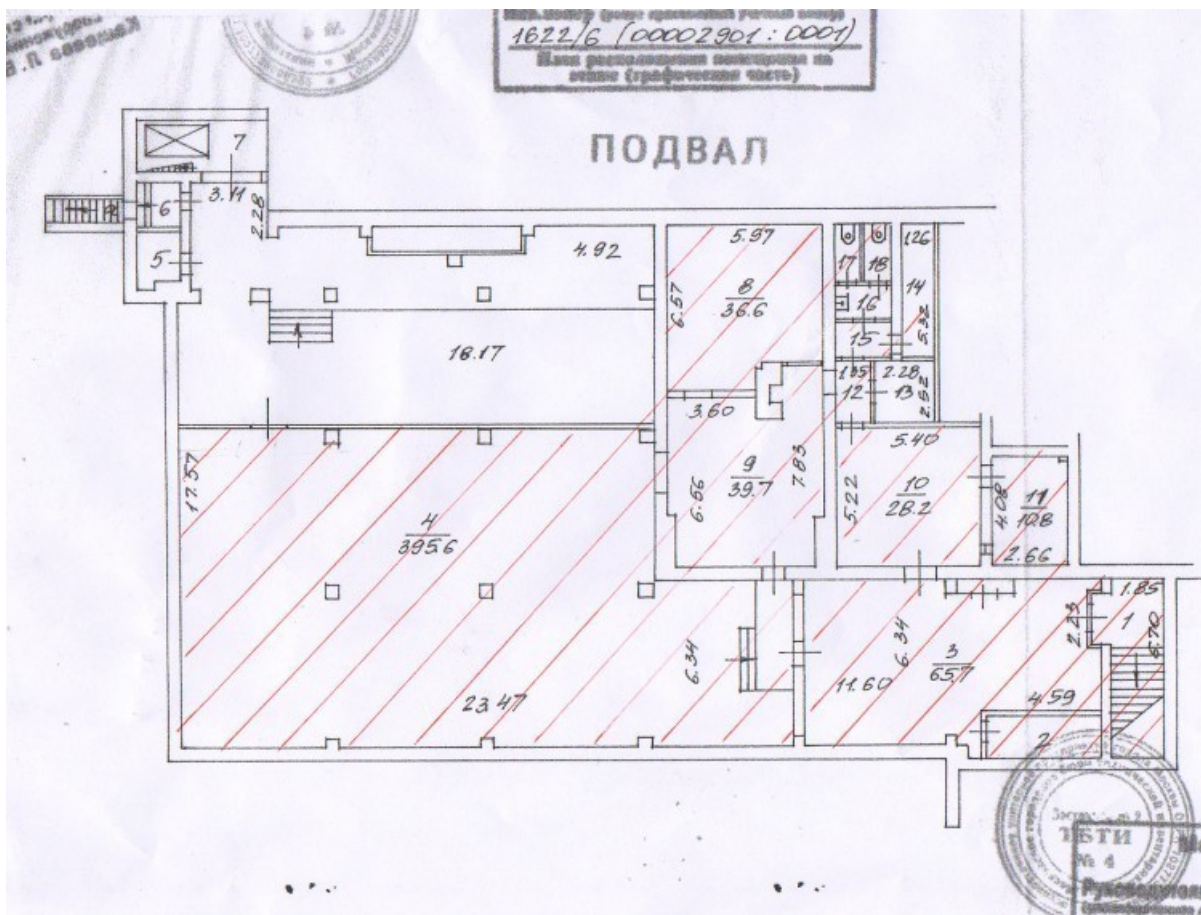
Описание объекта:

Название улицы:	Буденного пр-т
Расстояние от метро:	до 6 минут пешком
Округ:	ВАО
Предлагаемая площадь:	639 кв.м
Этаж / этажность:	-2 / 13 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	50 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Без окон
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	По согласованию
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

К аренда предлагается помещение расположенное в подвале встроенно-пристроенной части жилого дома. Вход в помещение находится на фасадной части дома. Перед входом имеются места для стоянки. Все центральные коммуникации. На 1-м этаже расположен сетевой супермаркет Пятерочка. Из помещения идут два вентиляционных канала, выведенные непосредственно на крышу дома. В данный момент в помещении расположен бильярдный клуб и цветочный магазин. Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи и электричество - оплачиваются по мере потребления. Пожарная сигнализация, Возможность размещения рекламы на фасаде, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Кафе / Бар / Паб, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Фитнес клуб, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Сауна / Баня.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.