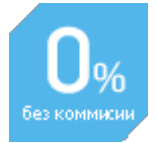


ЛОТ: 6151 / Аренда / Общепит / 881 кв.м. / м. Спортивная



Цена объекта:

За месяц: 2 569 583 руб.
За м.кв. в год: 35 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



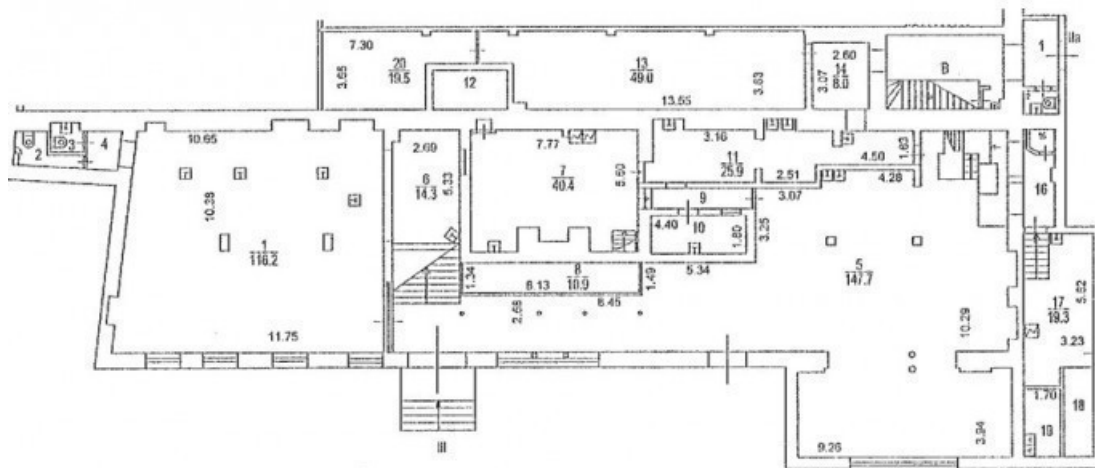
Описание объекта:

Название улицы:	Саввинская наб. 12
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	881 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.5 м.
Электрическая мощность:	100 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

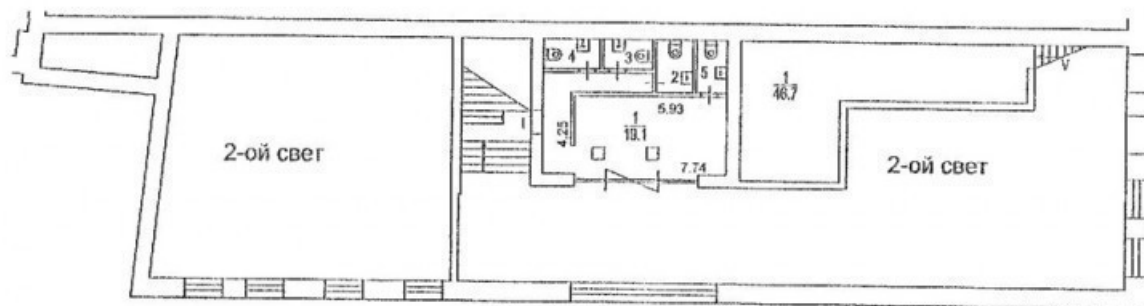
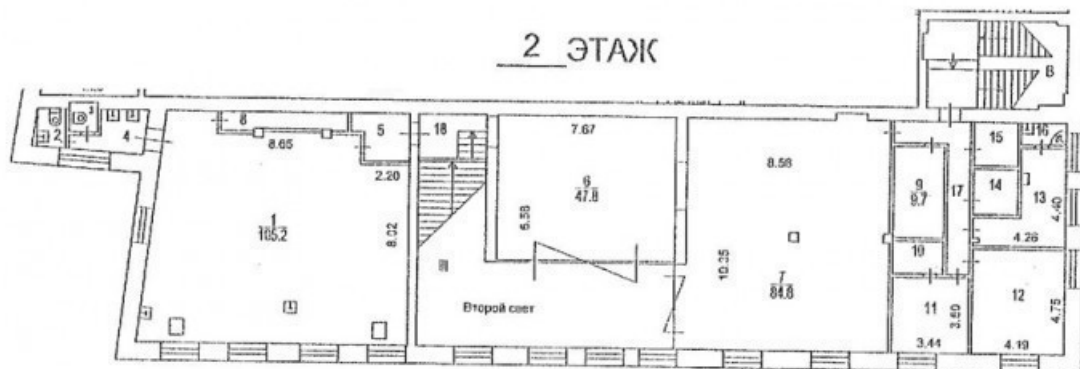
Дополнительная информация:

К аренде предлагается помещение бывшего клуба "MARADONA". Рядом расположен легендарный клуб "SOHO ROOMS". Помещение представляет из себя 2-х этажный особняк с летней верандой и вторым светом. Мебель и кухню можно выкупить по договоренности. Коммерческие условия: арендная ставка включает: НДС, коммунальные услуги и электричество оплачивается по факту потребления. Приточно-вытяжная вентиляция, Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .





2 ЭТАЖ



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>