

ЛОТ: 6155 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 57.2  
кв.м. / м. Парк Культуры



## Цена объекта:

За месяц: 270 000 руб.  
За м.кв. в год: 56 644 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Название улицы:	Мансуровский пер.15
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	57.2 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 9 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4 м.
Электрическая мощность:	25 кВт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первом этаже элитного жилого дома. Помещение зальной планировки с высокими потолками. Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Приточно-вытяжная вентиляция, Возможность размещения рекламы на фасаде, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Кафе / Бар / Паб, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Детские товары.



## Мансуровский переулок 1 линия Отдельный вход



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.