

ЛОТ: 6159 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 318 кв.м. / м. Комсомольская



Цена объекта:

За месяц: 530 000 руб.
За м.кв. в год: 20 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



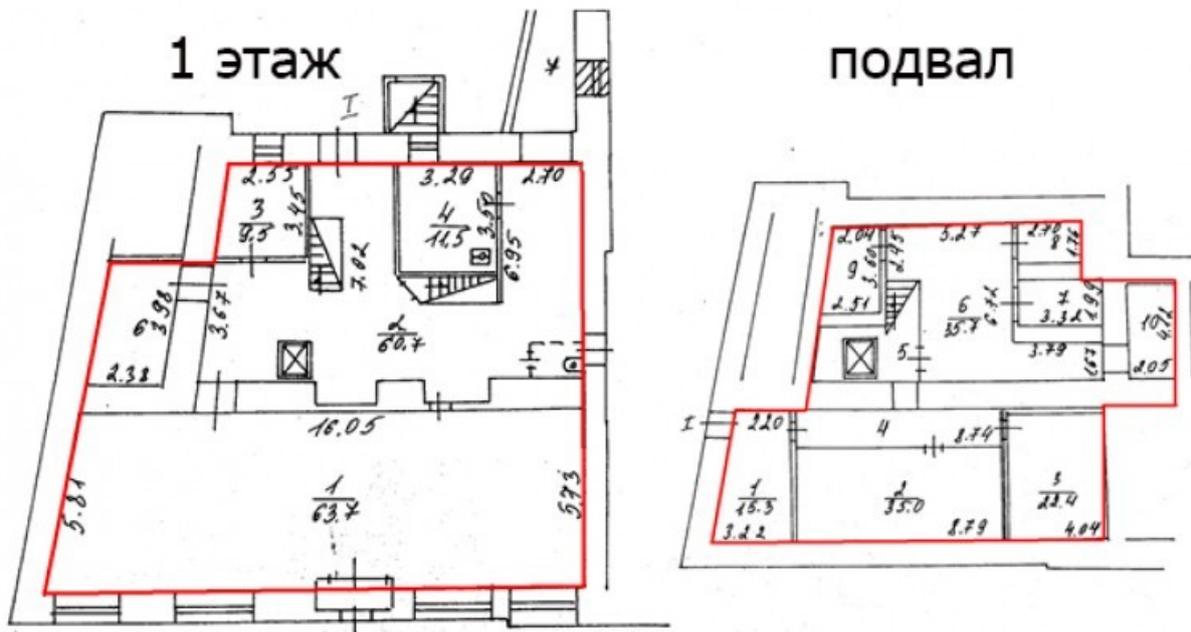
Описание объекта:

Название улицы:	Н. Басманная ул. 31
Расстояние от метро:	до 9 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	318 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 6 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Электрическая мощность:	15 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	По согласованию
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения на 1-м этаже жилого здания. От м. Комсомольская - 9-10 мин. пешком. 1-й этаж - 154,9 кв.м. и полу-подвал - 163,1 кв.м. - возможна аренда по отдельности. Ранее в помещении располагался магазин мужской одежды "Реалист". Коммерческие условия: цена аренды включает НДС, коммунальные услуги. Возможность размещения рекламы на фасаде, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Детский центр.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.