

ЛОТ: 6172 / Продажа / Автобизнес / 4800 кв.м. / м.
Алексеевская



Цена объекта:

450 000 000 руб. / 4 381 694 \$ / 4 199 328 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Павла Корчагина ул.
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	СВАО
Предлагаемая площадь:	4800 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Общая площадь здания:	4800 м ²

Дополнительная информация:

Продается действующий автосервис полного цикла, бывший дилерский центр "Форд", который включает в себя:- шоурум, 2 слесарных цеха, кузовной цех, 3 камеры под покраску автомобилей, автомойка с химчисткой, приемка, полностью оборудованная офисная инфраструктура, складские помещения, раздевалки, душевые, столовая, сауна с бассейном, перед центром - площадка для парковки автомобилей клиентов. На территории располагаются офисы страховых компаний, которые дают дополнительную загрузку для кузовного и слесарного цехов. Общая площадь земельного участка - 0,64 га. Здания - в собственности, земля - в аренде на 49 лет до 2060 года. Возможна продажа 2400 кв.м. помещений - за полцены, а также продажа по-отдельности автомойки, кузовного цеха, столовой, сауны, офисных помещений. Коммерческие условия: НДС включен. Схема сделки обсуждается.

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
