

ЛОТ: 6177 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 707.6 кв.м. / м. Бауманская



Цена объекта:

За месяц: 1 474 167 руб.
За м.кв. в год: 25 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

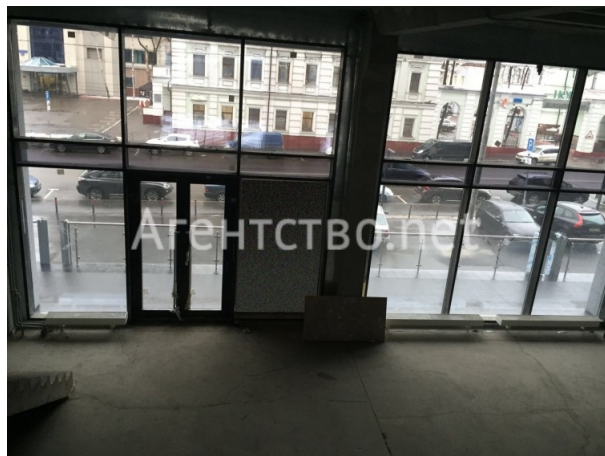


Описание объекта:

Название улицы:	Н. Красносельская ул. 35
Расстояние от метро:	до 8 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	707.6 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 9 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3-5 м.
Электрическая мощность:	130 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

Дополнительная информация:

К аренде предлагается 3-х уровневое ПСН в ЖК TriBeCa Apartments. 1-й этаж - 300 кв.м., 2-й этаж - 240 кв.м. Цоколь - 160 кв.м. Высокие потолки и большие витрины. Возможность установки летней веранды. Коммерческие условия: УСН. Коммунальные услуги, эксплуатационные платежи и электричество оплачиваются отдельно. Возможность размещения рекламы на фасаде, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Столовая / Буфет, Банк / Обменник, Гостиница / Хостел, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога.



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>