

ЛОТ: 6177 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 707.6 кв.м. / м. Бауманская



Цена объекта:

За месяц: 1 474 167 руб.
За м.кв. в год: 25 000 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

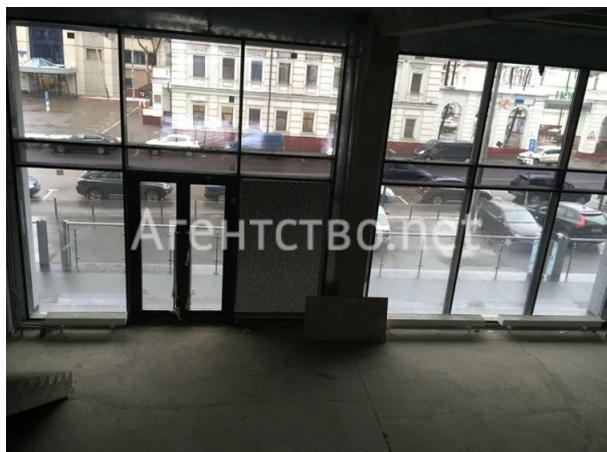
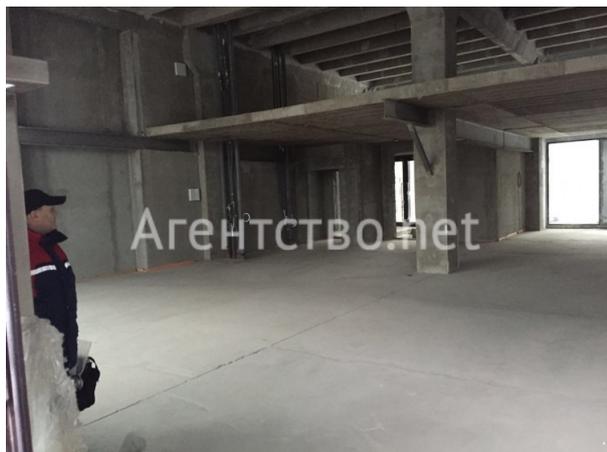


Описание объекта:

| | |
|-------------------------|-------------------------------------|
| Название улицы: | Н. Красносельская ул. 35 |
| Расстояние от метро: | до 8 минут пешком |
| Округ: | ЦАО |
| Предлагаемая площадь: | 707.6 кв.м |
| Этаж / этажность: | 1 / 9 этажей |
| Класс помещения: | В |
| Состояние ремонта: | Под чистовую отделку (shell & core) |
| Вид планировки: | Зальная планировка (open space) |
| Тип здания: | Жилой дом |
| Тип входа: | Отдельный вход |
| Линия домов: | 1-я |
| Высота потолков: | 3-5 м. |
| Электрическая мощность: | 130 кВт |
| Коммуникации | Интернет / Телефония |
| Санитарный узел: | Свой санузел |
| Окна: | Витринное остекление |
| Стоянка: | Есть парковка |
| Временной доступ: | Круглосуточный доступ |

Дополнительная информация:

К аренде предлагается 3-х уровневое ПСН в ЖК TriBeCa Apartments. 1-й этаж - 300 кв.м., 2-й этаж - 240 кв.м. Цоколь - 160 кв.м. Высокие потолки и большие витрины. Возможность установки летней веранды. Коммерческие условия: УСН. Коммунальные услуги, эксплуатационные платежи и электричество оплачиваются отдельно. Возможность размещения рекламы на фасаде, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг. Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Столовая / Буфет, Банк / Обменник, Гостиница / Хостел, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога.



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>