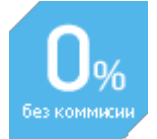


ЛОТ: 6206 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 685
кв.м. / м. Алтуфьево

**Цена объекта:**

За месяц: 750 000 руб.
За м.кв. в год: 13 139 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Лобненская ул. 2
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	СВАО
Предлагаемая площадь:	685 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 9 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	90 кВт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду торговое помещение на первом этаже жилого дома. Помещение имеет зальную планировку, потолки высотой 3 метра, имеется также зона разгрузки погрузки. Возможна аренда частями от 135 кв м. Коммерческие условия: УСН, коммунальные платежи оплачиваются отдельно.Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Кондиционирование, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура . Подходит под: Супермаркет, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога, Детский центр, Детские товары.

