

ЛОТ: 6215 / Аренда / Торговая площадь / 650 кв.м. / м.
Новокузнецкая



Цена объекта:

За месяц: 2 500 000 руб.
За м.кв. в год: 46 154 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



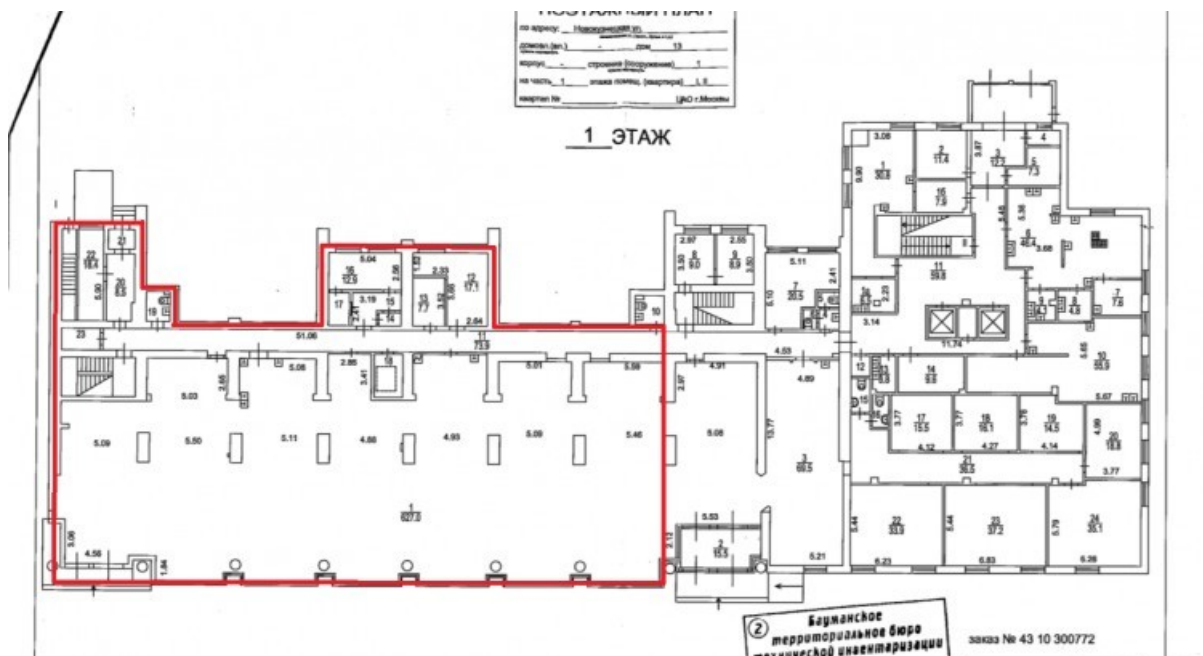
Описание объекта:

Название улицы:	Новокузнецкая ул. 13
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	650 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 12 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Электрическая мощность:	250 кВт
Лифт:	Без лифта
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	По согласованию
Количество отдельных входов:	2
Год постройки здания:	1971 г.
Общая площадь здания:	18620 м ²

Дополнительная информация:

К аренде, предлагается торговое помещение на первой линии по Новокузнецкой улице. Объект аренды, представляет собой часть помещения расположенного на первом этаже встроенно-пристроенной части жилого дома. Предыдущий арендатор магазин сети Алые Паруса. Помещение имеет два отдельных входа. С фронтона здания и со двора. Вся площадь в одном уровне и практически вся зальной планировки. Коммерческие условия: депозит за два месяца; рублевый договор; собственник ю.лицо применяет УСН. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Витринное остекление, Густонаселенный жилой массив, Развитая деловая инфраструктура .





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>