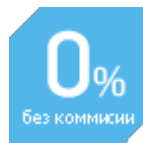


ЛОТ: 6248 / Аренда / Общепит / 428 кв.м. / м. Фрунзенская



Цена объекта:

За месяц: 2 000 000 руб.
За м.кв. в год: 56 075 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



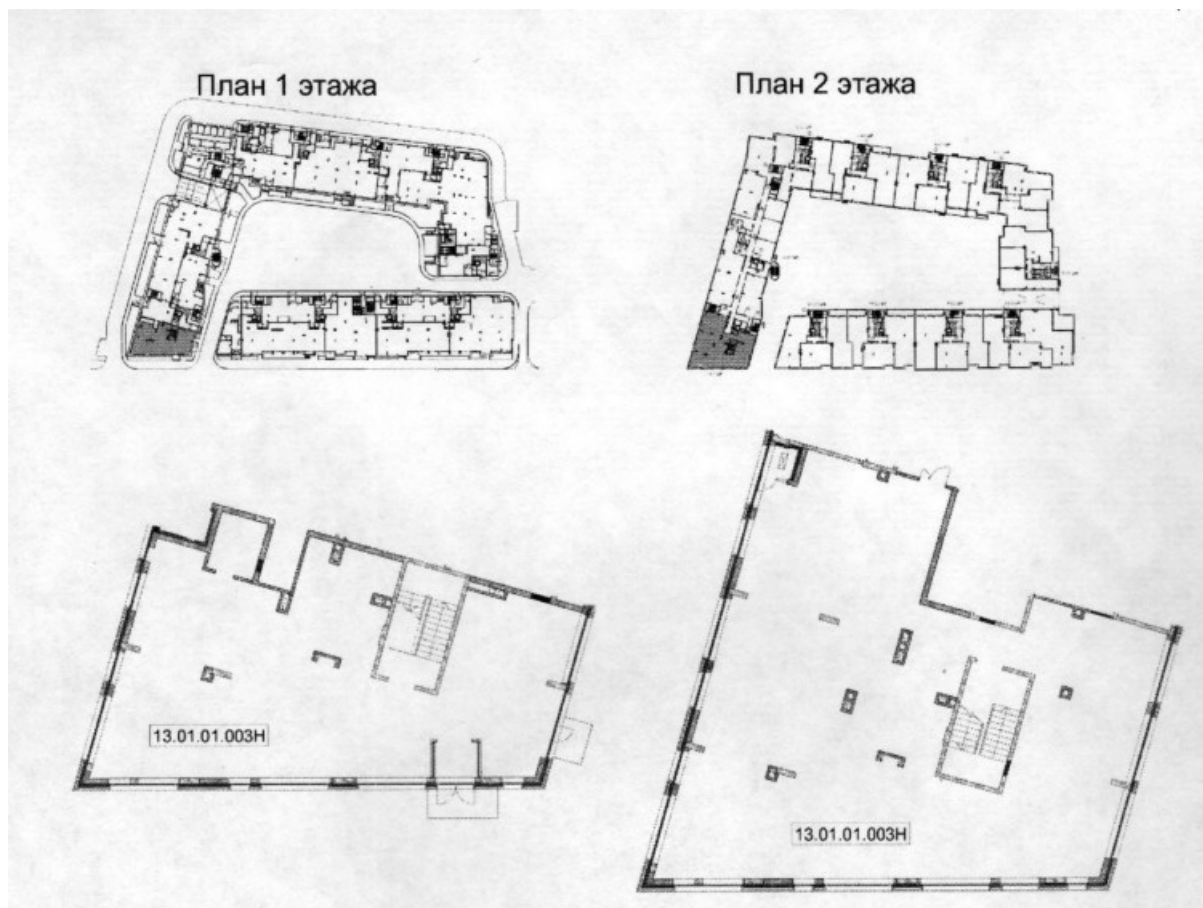
Описание объекта:

Название улицы:	М. Пироговская
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	428 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 7 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	4.5 м.
Электрическая мощность:	120 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	2

Дополнительная информация:

К аренде предлагается помещение свободное назначения в ЖК «BARRIN HOUSE». Высокие потолки, огромные витринные окна. 428 кв.м. (86 кВт). Коммерческие условия: УСН, рублевый ДДА, оплата коммунальных услуг и электричества - по счетчикам.Возможность размещения рекламы на фасаде, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг . Подходит под: Кафе / Бар / Паб, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
