

ЛОТ: 6276 / Аренда / Офисное помещение / 680 кв.м. / м.
Сухаревская



Цена объекта:

За месяц: 1 275 000 руб.
За м.кв. в год: 22 500 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



Описание объекта:

Название улицы:	Сретенка ул. 30
Расстояние от метро:	до 3 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	680 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.4 м.
Электрическая мощность:	100 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Витринное остекление
Стоянка:	Платная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1
Общая площадь здания:	1300 м ²

Дополнительная информация:

Предлагается в аренду офисное помещение, состоящее из 4 этажей (2, 3, 4, мансардный). Раньше располагалось учебное заведение. В 3-х минутах ходьбы от ст. м. Сухаревская. Коммерческие условия: включая НДС, коммунальные услуги включены в арендную ставку. Электричество и водоснабжение оплачивается - по факту потребления. Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Кондиционирование, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура . Подходит под: Супермаркет, Ресторан / Ночной клуб, Кафе / Бар / Паб, Столовая / Буфет, Банк / Обменник, Гостиница / Хостел, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Фитнес клуб, Медцентр / Аптека, Букмекерская контора, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога, Детский центр, Детские товары, Антикафе / Кальянная.



вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>