

ЛОТ: 6300 / Аренда / Склады и производства / 4040 кв.м. /  
м. Аннино



## Цена объекта:

За месяц: 1 481 333 руб.  
За м.кв. в год: 4 400 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	10 км.
Название улицы:	Варшавское ш.
Расстояние от метро:	до 20 минут транспортом
Округ:	ЮАО
Предлагаемая площадь:	4040 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Без окон
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Город Подольск , ул Шамотная предлагается в аренду ОСЗ- складское помещение, возможно под производство. Площадь можно делить от 1000 кв.м. Перед складом есть открытая площадка. Высота до низа несущих конструкций от 8 до 10 м, 6 ворот, 2 пандуса, пол антипылевой бетонный, высота пола относительно асфальта 1,2 м. Отопление водяное от собственной газовой котельной. Электроснабжение 150-200 кВа. Коммерческие условия: НДС включен в арендную ставку. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Въезд на территорию бесплатный. Огороженная территория, Пропускная система, Объект находится под охраной, Возможен подъезд еврофуры .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>