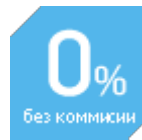


ЛОТ: 6365 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 237.3 кв.м. / м. Новослободская



Цена объекта:

За месяц: 494 375 руб.

За м.кв. в год: 25 000 руб.

Контактная информация:

Агент: Николай Зорков

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

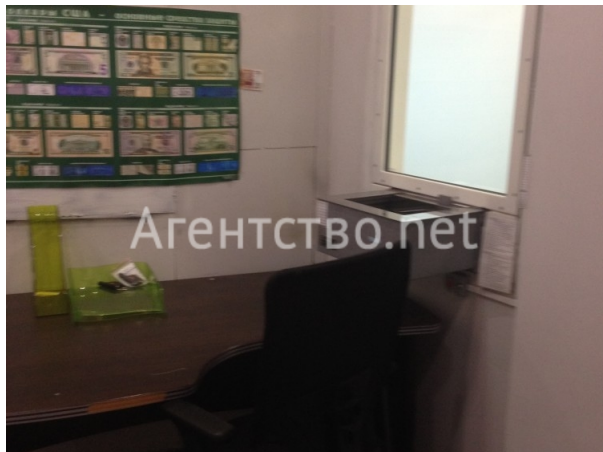


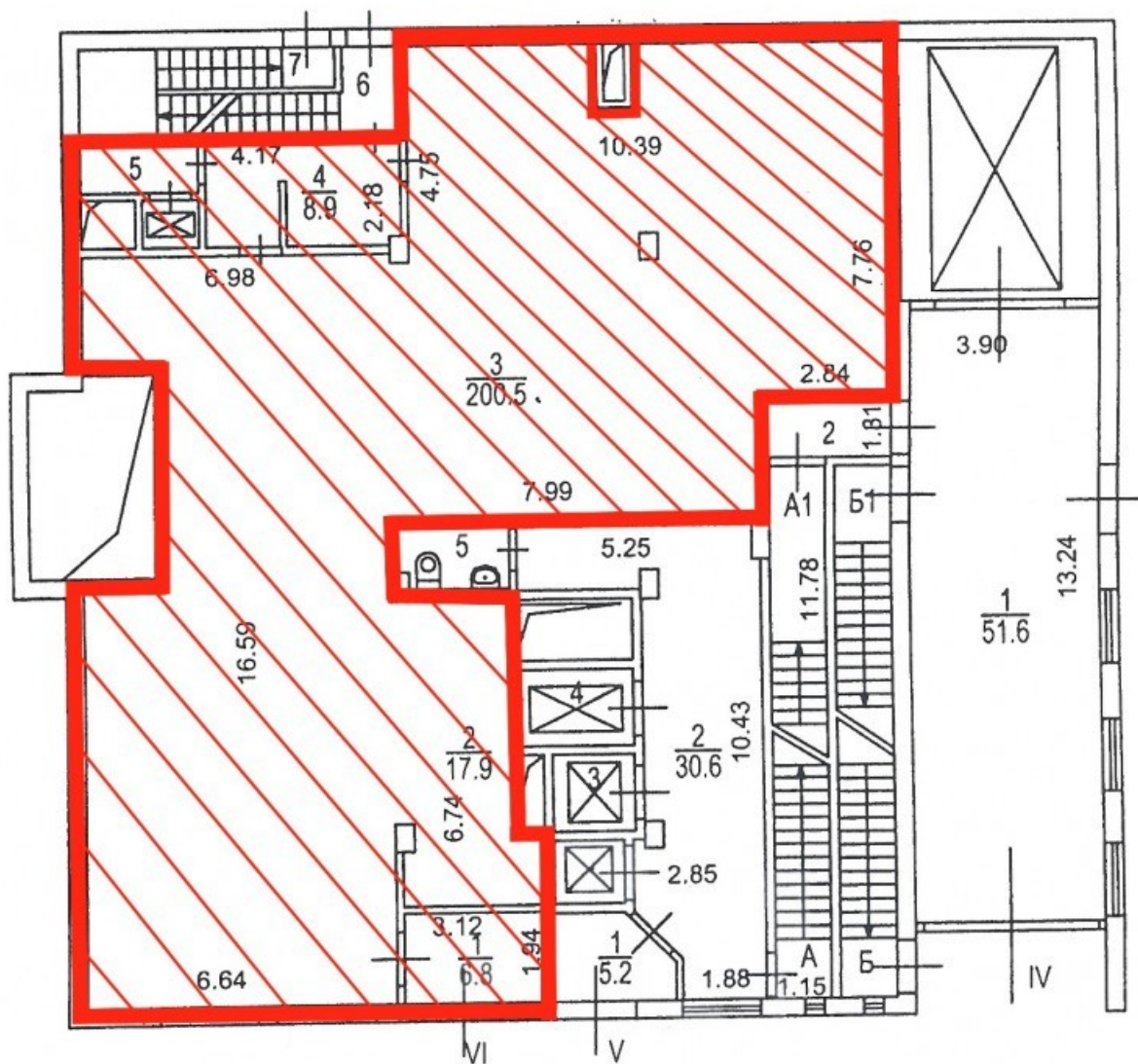
Описание объекта:

Название улицы:	Краснопролетаская ул. 30
Расстояние от метро:	до 7 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	237.3 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 6 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.5 м.
Электрическая мощность:	50 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1
Общая площадь здания:	3127 м²

Дополнительная информация:

К аренде предлагается Банковское помещение на первой линии Краснопролетарской улицы с большим пешеходным трафиком. Помещение оборудовано депозитарием, сертифицированным кассовым узлом, операционным залом. Коммерческие условия: арендная плата включает в себя НДС, эксплуатацию и коммунальные платежи. Пожарная сигнализация, Помещение сдается с мебелью, Помещение сдается с оборудованием, Большой пешеходный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура . Подходит под: Супермаркет, Банк / Обменник, Гостиница / Хостел, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Букмекерская контора, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Школа танцев / Йога, Детский центр, Детские товары.





Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.