

ЛОТ: 6425 / Продажа / Здания и особняки / 881.2 кв.м. / м.  
Римская

**Цена объекта:**

190 000 000 руб. / 1 882 493 \$ / 1 821 319 €

**Контактная информация:**

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

---



## Описание объекта:

Название улицы:	ул.Новохохловская
Расстояние от метро:	до 15 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	881.2 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 2 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Продается 2-х этажное нежилое административно-офисное здание. ЮВАО. 15 мин. на транспорте от метро «Таганская» или «Марксистская». Удобный подъезд с третьего транспортного кольца. Общая площадь 881,2 кв.м. Высота потолков 3,20 м., планировка смешанная. Объект подключен ко всем городским коммуникациям. Здание в собственности у юр.лица. Земельный участок, площадью 860 кв.м. предоставлен в аренду для эксплуатации административного здания. Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро, Развитая деловая инфраструктура, Возможен разумный торг .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---