

ЛОТ: 6434 / Аренда / Склады и производства / 1248.8 кв.м.  
/ м. Теплый Стан



## Цена объекта:

За месяц: 187 320 руб.  
За м.кв. в год: 1 800 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	38 км.
Название улицы:	Калужское ш.
Расстояние от метро:	до 4 минут транспортом
Округ:	ЮЗАО
Предлагаемая площадь:	1248.8 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Павильон
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Свой санузел
Стоянка:	Есть парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ

## Дополнительная информация:

Сдается в аренду складское помещение свободного назначения на территории производственно-складского комплекса «Львово» по адресу г.Москва, поселение Вороновское, вблизи деревни Львово. Так же на территории складского комплекса есть административное здание с офисными помещениями, которые так же предлагаем для сдачи в аренду. Проезд : 38 км от МКАД по Калужскому шоссе. Удобный подъезд: съезд с Калужского шоссе + собственная ж/д ветка от ст. «Кресты». Огражденная и охраняемая территория. Арендаторам гарантирована оптимальная организация пространства, развитая инфраструктура (проходит ж/д дорога, две автомагистрали). Территория комплекса огорожена, круглосуточная охрана, пропускной режим, система видеонаблюдения, парковка, стоянка, бесперебойная работа всех инженерных систем по выгодным ценам. Все здания оборудованы пандусами, есть возможность использования складской техники. В офисных помещениях проведен Интернет, установлены прямые московские телефоны. Арендаторы имеют возможность использовать помещения круглосуточно. ангар ОП 1248,8 кв м, высота потолков 6-8 м. в холодное время года отапливается по требованию арендатора. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>