

ЛОТ: 6446 / Продажа / Офисное помещение / 270 кв.м. / м.  
Тушинская

**Цена объекта:**

32 400 000 руб. / 349 364 \$ / 324 195 €

**Контактная информация:**

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65



## Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	2 км км.
Название улицы:	проезд Строительный
Расстояние от метро:	до 12 минут пешком
Округ:	СЗАО
Предлагаемая площадь:	270 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 2 этажей
Класс помещения:	С
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Кабинетная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Общий вход
Высота потолков:	3.1 м.
Электрическая мощность:	20 кВт
Коммуникации	Интернет / Телефония
Санитарный узел:	Санузел на этаже
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Количество отдельных входов:	1
Год постройки здания:	1978 г.
Год реконструкции здания:	2012 г.

## Дополнительная информация:

Предлагается на продажу помещение свободного назначения 270.5 м2. Готовый арендный бизнес. Огороженная территория, въезд через КПП по пропускам. Круглосуточная охрана парковка, освещение территории. Интернет, телефонная линия, все коммуникации центральные. 4 с/у на этаже. Пешая доступность от трех станций метро. Обращайтесь, уважаемые клиенты и коллеги.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---