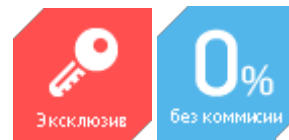


ЛОТ: 6448 / ППА / Торговая площадь / 113 кв.м. / м. Речной Вокзал



Цена объекта:

3 500 000 руб. / 37 949 \$ / 35 190 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

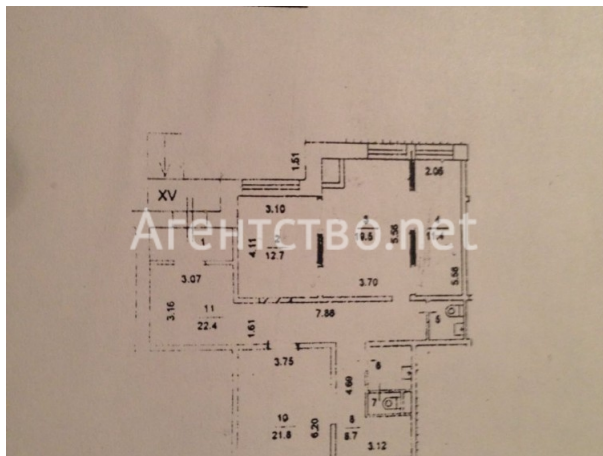


Описание объекта:

Название улицы:	Петрозаводская
Расстояние от метро:	до 12 минут пешком
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	113 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 24 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Стандартная офисная отделка
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	2-я
Высота потолков:	3,2 м.
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Стихийная парковка
Временной доступ:	Круглосуточный доступ
Год постройки здания:	2009 г.

Дополнительная информация:

Предлагается помещение под торговлю, услуги, салон красоты, досуговый центр, магазин одежды, магазин товаров повседневного спроса. Расположен на 1 этаже 24 этажного жилого дома. Дом расположен в 12 минутах ходьбы от метро Речной вокзал, густонаселенный жилой массив, высокая проходимость. В помещении сделан качественный ремонт, установлена вытяжка, 2 СУ, 2 обособленных входа, что позволяет использовать помещение для двух арендаторов. После ремонта помещение не использовалось. С последующим правом выкупа.Приточно-вытяжная вентиляция, Большой пешеходный трафик, Густонаселенный жилой массив, Шаговая доступность от метро .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.