

ЛОТ: 6453 / Продажа / Свободное назначение (ПСН) / 108.9 кв.м. / м. Бунинская аллея



Цена объекта:

11 325 600 руб. / 130 464 \$ / 119 494 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

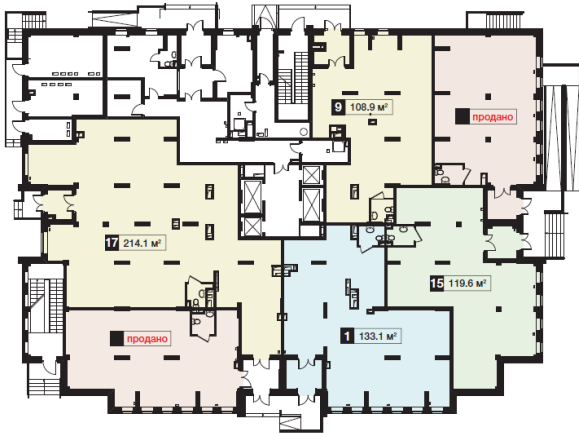


Описание объекта:

Расстояние от МКАД:	7 км.
Название улицы:	г. щербинка, ул. Барышевская Роща
Расстояние от метро:	до 15 минут транспортом
Округ:	ЮЗАО
Предлагаемая площадь:	108.9 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 22 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3.4 м.
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Количество отдельных входов:	1
Год постройки здания:	2016 г.

Дополнительная информация:

Продается помещение свободного назначения ОП 108,9 кв. м. на первом этаже многоэтажного жилого дома в новом жилом комплексе. Дома построены, введены в эксплуатацию, получена собственность. Микрорайон обжитой (3600 квартир, более 12000 жителей), полностью заселен и успешно функционирует. Жилой комплекс представляет собой масштабный проект комплексного освоения территории в сегменте комфорт, расположенного в 7 километрах от МКАД по Варшавскому шоссе на территории Новой Москвы, в экологически чистом и живописном районе Барыши города Щербинка. Дома монолитно-кирпичные, помещения имеют частичную отделку, что позволит Вам реализовать собственный дизайнерский проект, полностью удовлетворяющий потребностям Вашего бизнеса. Высокие потолки 3,4-4,3 м, панорамное остекление. Каждое помещение имеет собственный отдельный вход, собственную разводку под сан/узел. Помещения, при необходимости, возможно объединить. НИЗКАЯ КОНКУРЕНЦИЯ!! Пожарная сигнализация, Большой пешеходный трафик, Витринное остекление, Густонаселенный жилой массив. Подходит под: Супермаркет, Кафе / Бар / Паб, Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Хозтовары / Одежда, Салон красоты / Спа, Медцентр / Аптека, Услуги для населения, Детский центр.



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.
