

ЛОТ: 6494 / ППА / Торговая площадь / 183 кв.м. / м.  
Водный Стадион



**Цена объекта:**

7 000 000 руб. / 67 718 \$ / 65 050 €

**Контактная информация:**

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

---

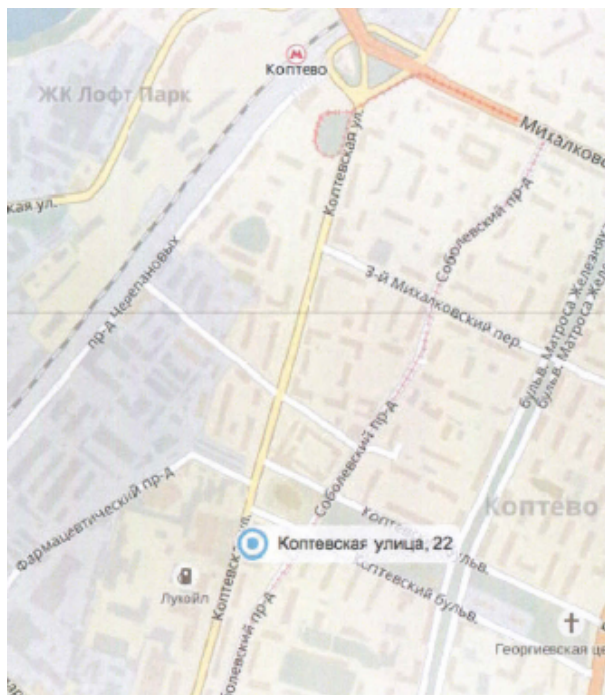


## Описание объекта:

Название улицы:	Коптевский бул.
Расстояние от метро:	до 5 минут транспортом
Округ:	САО
Налоговая:	№43
Предлагаемая площадь:	183 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 5 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка

## Дополнительная информация:

Предлагается к продаже ППА от города. ОП составляет 183 кв.м. имеет 2 входа, витринное остекление. В настоящее время помещение занимает магазин одежды. Ежемесячный арендный поток составляет 350000 руб/мес. Пешая доступность от станции Коптево, густонаселенный жилой массив. Возможность размещения рекламы на фасаде, Витринное остекление, Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик, Густонаселенный жилой массив .



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>