

ЛОТ: 6495 / ППА / Торговая площадь / 168 кв.м. / м.
Волгоградский Проспект

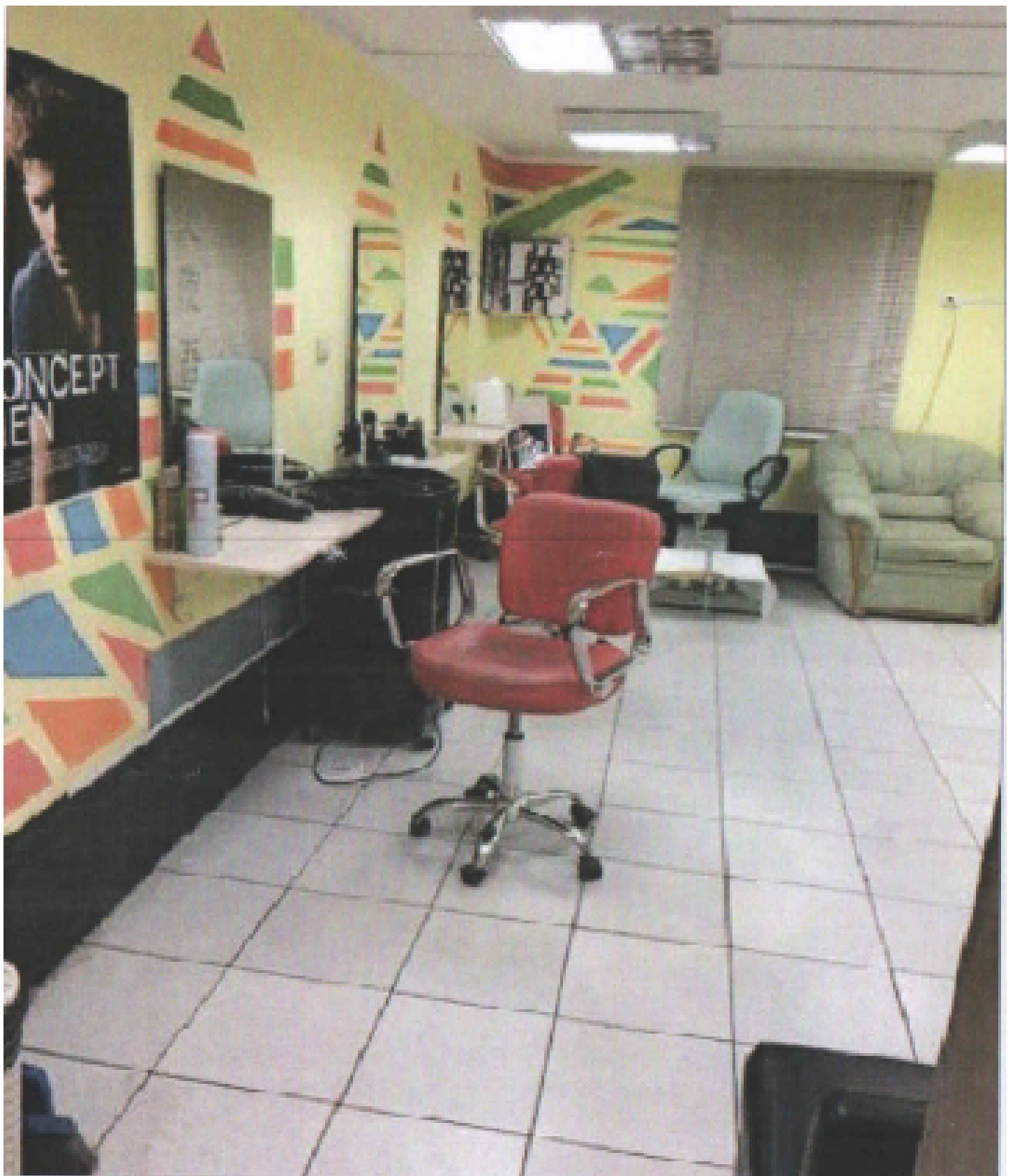


Цена объекта:

3 500 000 руб. / 33 859 \$ / 32 525 €

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

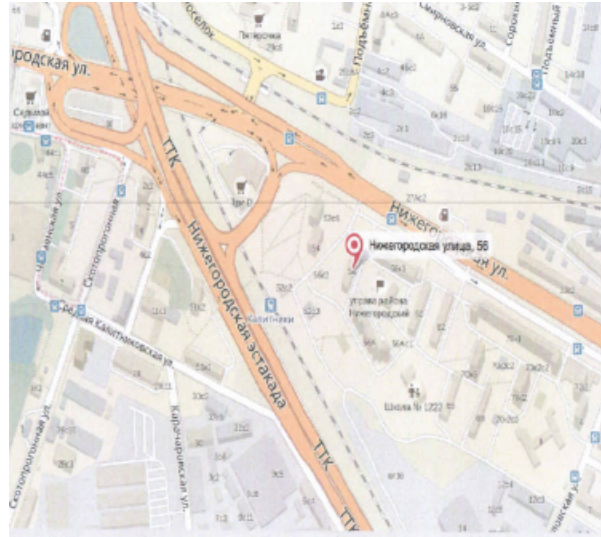
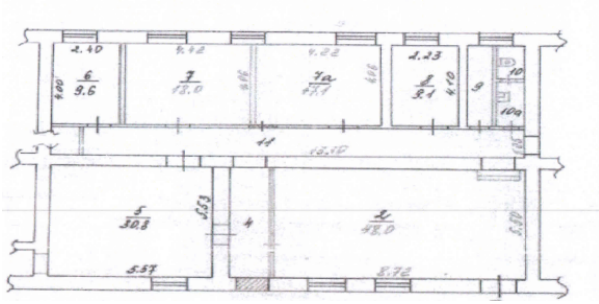


Описание объекта:

Название улицы:	Нижегородская
Расстояние от метро:	до 5 минут транспортом
Округ:	ЮВАО
Налоговая:	№29
Предлагаемая площадь:	168 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 5 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

Предлагается к продаже переуступка прав аренды от города. Помещение расположено на цокольном этаже жилого дома, ОП 168 кв.м, имеет отдельный вход. В настоящее время помещение занимает продуктовый магазин (с алкогольной продукцией) и салон красоты. Ежемесячный арендный поток составляет 200000 руб. Дом расположен в непосредственной близости от жд станции Калитники.Приточно-вытяжная вентиляция, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Лицензия на алкоголь, Возможен разумный торг .



Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: http://www.agentstvo.net/