

ЛОТ: 6496 / ППА / Свободное назначение (ПСН) / 360 кв.м. /  
м. Бабушкинская

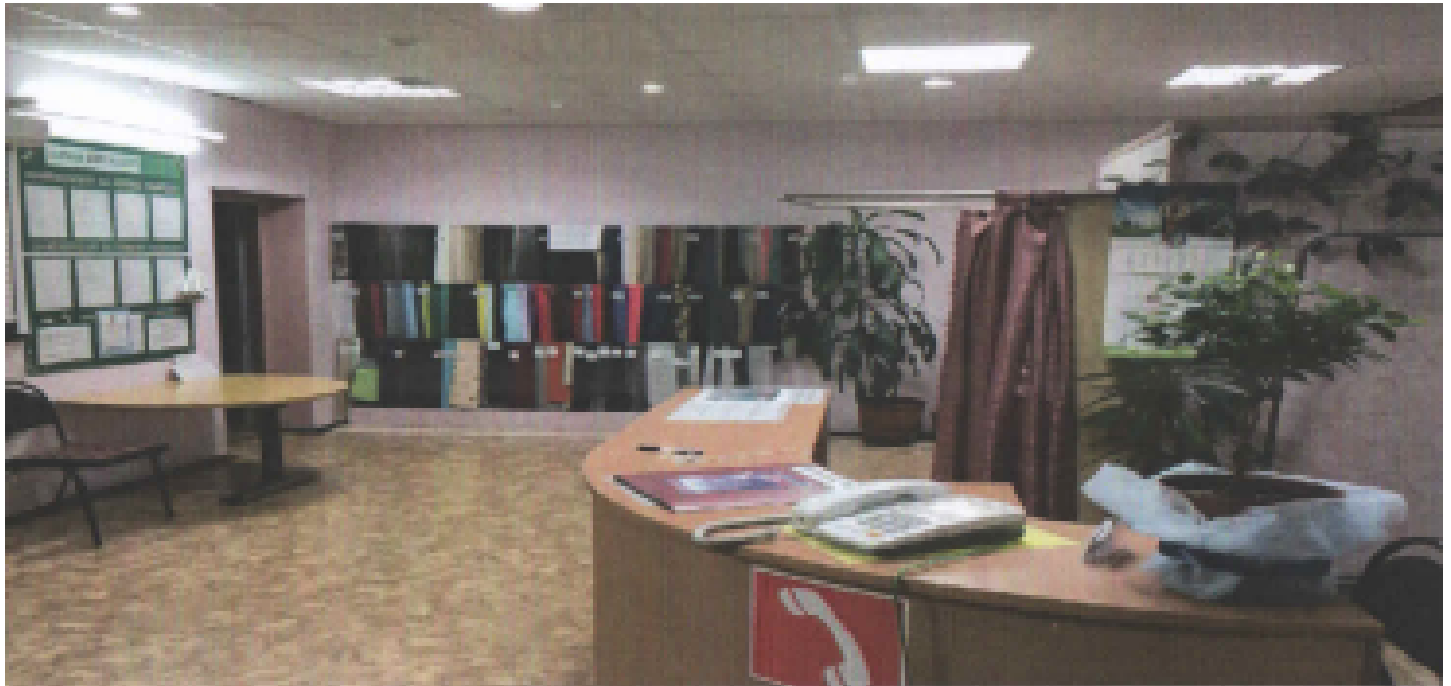


**Цена объекта:**

10 500 000 руб. / 102 240 \$ / 97 984 €

**Контактная информация:**

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

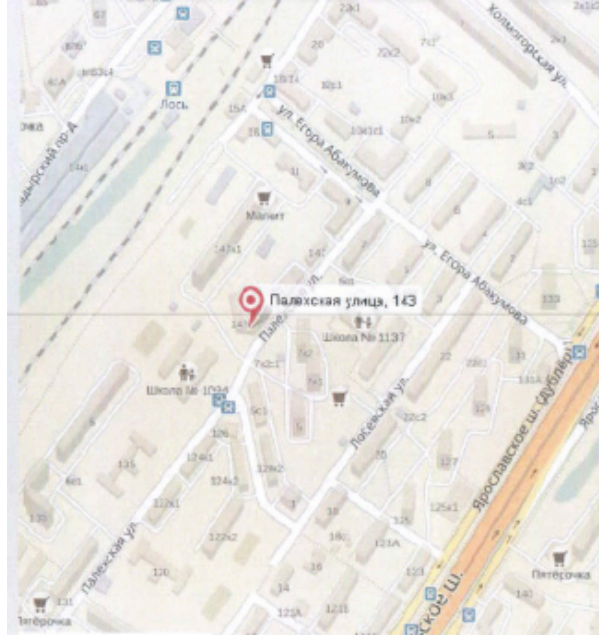
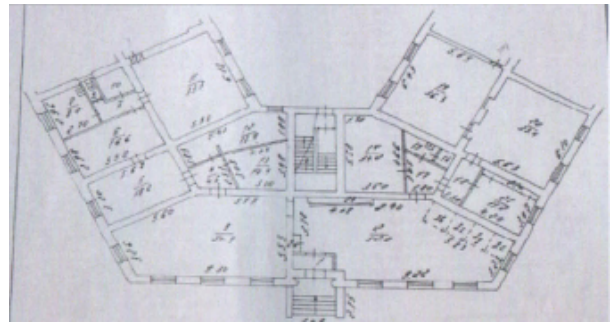


## Описание объекта:

Название улицы:	Палехская
Расстояние от метро:	до 7 минут транспортом
Округ:	СВАО
Предлагаемая площадь:	360 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 4 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Есть окна
Стоянка:	Есть парковка
Количество отдельных входов:	4

## Дополнительная информация:

К продаже предлагается переуступка прав аренды от города. Помещение ОП 350 кв.м. расположено на первом этаже жилого дома в густонаселенном жилом массиве, имеет 4 отдельных входа, витринное остекление, возможность размещения вывески на фасаде. 300 метров до жд станции Лось и 500 метров до ярославского ш. В настоящее время помещение занимает ателье по пошиву и ремонту одежды. Ежемесячный арендный поток составляет 350000 руб. Густонаселенный жилой массив. Подходит под: Супермаркет, Хозтовары / Одежда.



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2024  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: agentstvo.net; Web: <http://www.agentstvo.net/>