

ЛОТ: 656 / Аренда / Офисное помещение / 519 кв.м. / м.  
Молодежная



## Цена объекта:

За месяц: 832 563 руб.  
За м.кв. в год: 19 250 руб.

## Контактная информация:

Агент: Николай Зорков  
Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

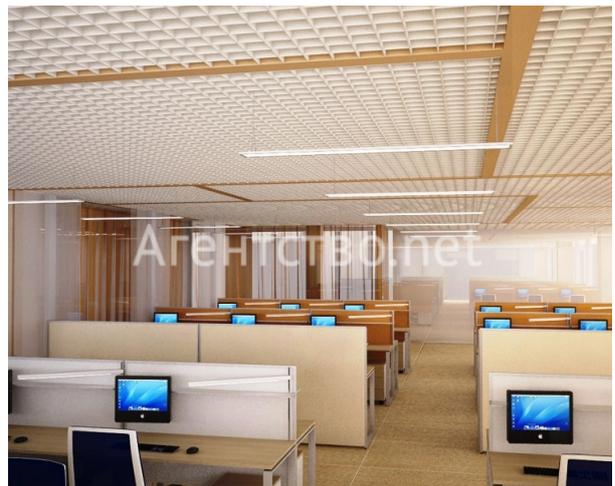


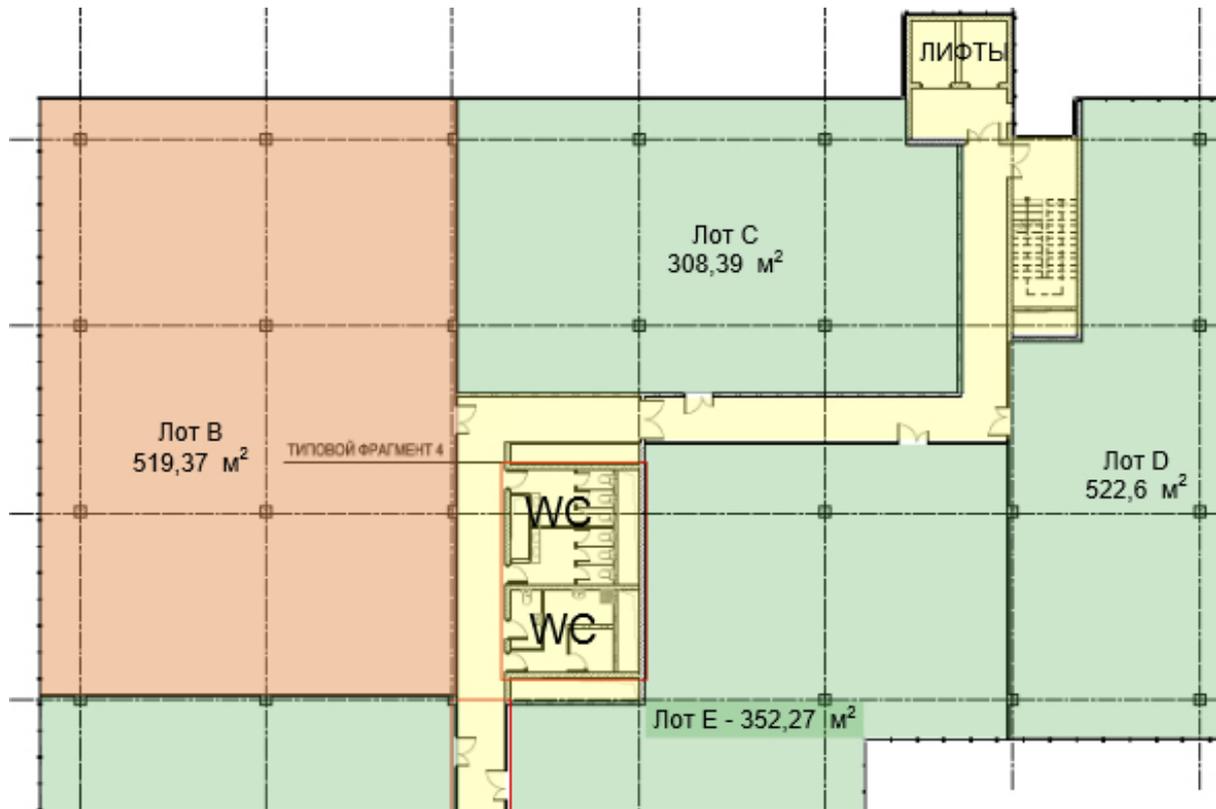
## Описание объекта:

Название улицы:	Можайское ш.
Расстояние от метро:	до 15 минут транспортом
Округ:	ЗАО
Налоговая:	№22
Предлагаемая площадь:	519 кв.м
Этаж / этажность:	2 / 8 этажей
Класс помещения:	A
Состояние ремонта:	Под чистовую отделку (shell & core)
Вид планировки:	Зальная планировка (open space)
Тип здания:	Бизнес-центр
Тип входа:	Общий вход
Линия домов:	1-я
Высота потолков:	3 м.
Коммуникации	Интернет / Телефония
Лифт:	Есть лифт
Санитарный узел:	Свой санузел
Окна:	Панорамное остекление
Стоянка:	Есть парковка
Год постройки здания:	2013 г.
Общая площадь здания:	20000 м <sup>2</sup>

## Дополнительная информация:

Предлагаются в аренду офисные площади в новом бизнес центре класса "А", достроенным в середине 2013 г. В состав комплекса входят: автосалоны, бизнес центр, офисные помещения, складские помещения, торговая галерея, многоуровневый паркинг. Просторные светлые помещения бизнес-центра выполнены в стиле экотехно, что позволяет использовать свободное пространство максимально эффективно. В каждом из них можно индивидуально настроить системы отопления, вентиляции и кондиционирования. Парковка: крытая охраняемая парковка на 1 980 машиномест. Телекоммуникации: Билайн, Вест Колл, Комкор. Техническое оснащение: геотермальное отопление, инфракрасное терморегулирование, система "умный дом", приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование. Бизнес-центр может похвастаться прямой транспортной связью с МКАД. До ТТК 7,5 км. До станции метро «Молодежная» можно добраться за 15 минут с помощью бесплатных корпоративных шаттлов. Приточно-вытяжная вентиляция, Огороженная территория, Объект находится под охраной, Видеонаблюдение, Кондиционирование, Рецепция, Кафе-столовая .





---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---