

ЛОТ: 6588 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 173  
кв.м. / м. Аэропорт

**Цена объекта:**

За месяц: 209 042 руб.  
За м.кв. в год: 14 500 руб.

**Контактная информация:**

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

---

## ГЛАВНЫЙ ВХОД



## Описание объекта:

Название улицы:	Большой Коптевский проезд
Расстояние от метро:	до 10 минут пешком
Округ:	САО
Предлагаемая площадь:	173 кв.м
Этаж / этажность:	-1 / 3 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	Рабочее состояние
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Административное здание (ОСЗ)
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Коммуникации	Телефония
Количество отдельных входов:	1

## Дополнительная информация:

Сдается в аренду помещение, в рабочем состоянии, после косметического ремонта. Коммунальные платежи и НДС включены в арендную ставку. Пожарная сигнализация, Объект находится под охраной, Возможность размещения рекламы на фасаде, Кондиционирование, Развитая деловая инфраструктура . Подходит под: Офис продаж / Бутик, Медцентр / Аптека, Детский центр.

Парадная



Холл цокольного этажа



Кабинет директора



Кабинет директора



Кабинет директора  
(архив и сан узел)



I Переговорная



---

Обращаем Ваше внимание на то, что информация в данном коммерческом предложении носит исключительно ознакомительный характер и не является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---