

ЛОТ: 6631 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 110 кв.м. / м. Планерная

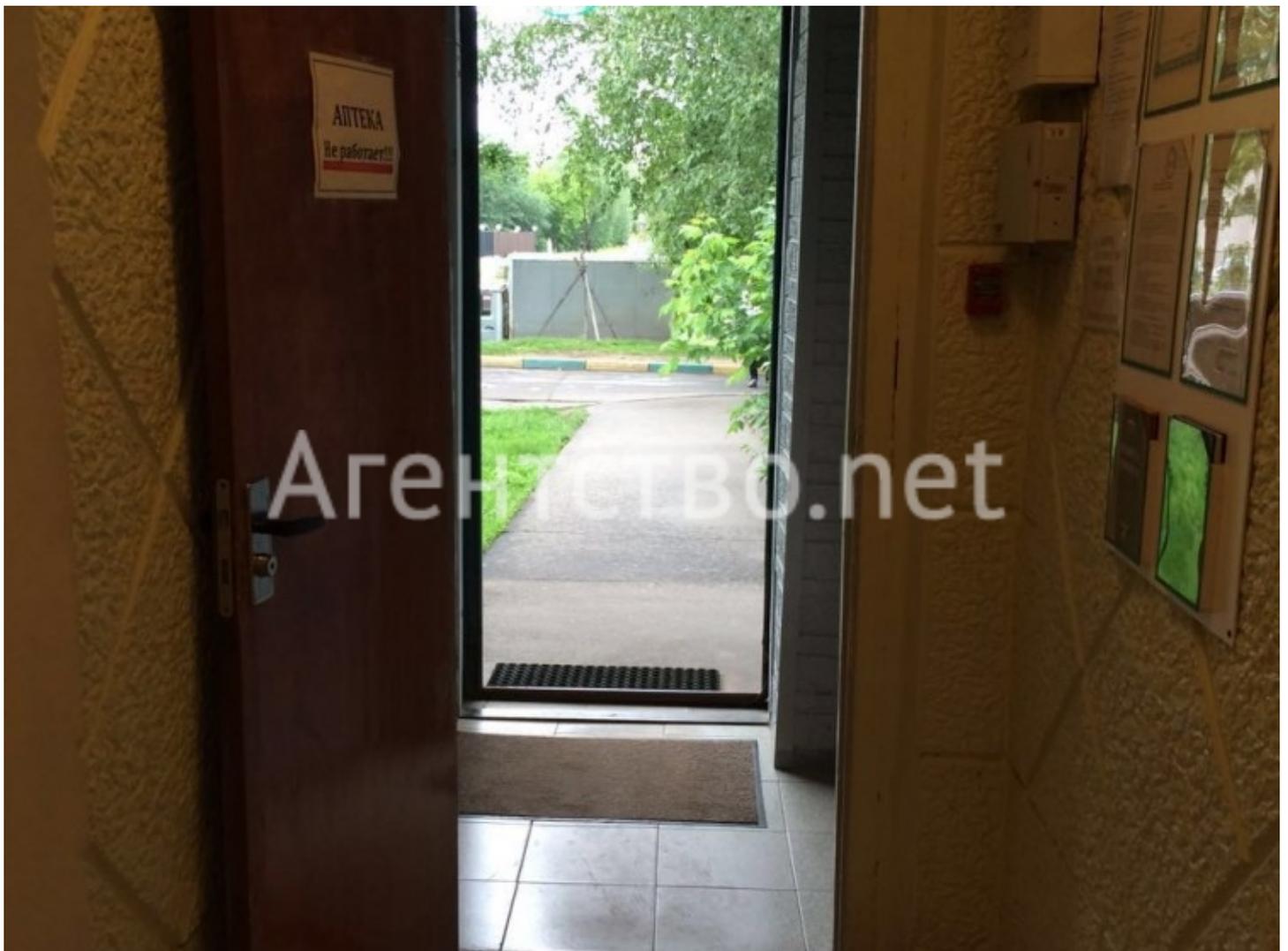


Цена объекта:

За месяц: 210 000 руб.
За м.кв. в год: 22 910 руб.

Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

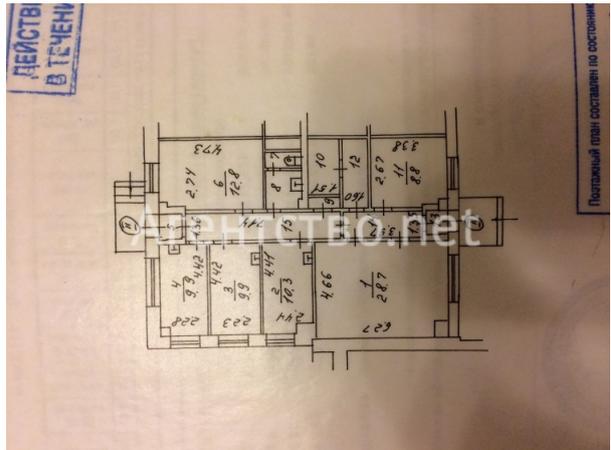


Описание объекта:

Название улицы:	Героев Панфиловцев
Расстояние от метро:	до 20 минут пешком
Округ:	СЗАО
Предлагаемая площадь:	110 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 1 этажей
Класс помещения:	B
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Санитарный узел:	Свой санузел
Количество отдельных входов:	1

Дополнительная информация:

В аренду предлагается помещение с отдельным входом рядом с отделением Сбербанка, что обеспечивает достойный трафик. Есть запасной выход (возможность разгрузки - погрузки). Прямая видимость с проезжей части. На помещение получена бессрочная медицинская лицензия - возможность ведения деятельности по сдаче анализов, УЗИ и т.д. Может быть использовано под иные цели - по усмотрению арендатора. Идеально под магазин! Состояние - пригодное для эксплуатации в соответствии с назначением. Собственник готов предоставить арендные каникулы для ремонта на 1 мес. Возможность заключения долгосрочного договора. Пожарная сигнализация, Большой пешеходный трафик, Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде. Подходит под: Супермаркет, Офис продаж / Бутик, Хозтовары / Одежда, Фитнес клуб, Медцентр / Аптека, Школа танцев / Йога, Детский центр, Антикафе / Кальянная.



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77
E-mail: info@agentstvo.net; Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>