

ЛОТ: 6633 / Аренда / Свободное назначение (ПСН) / 75  
кв.м. / м. Новослободская



## Цена объекта:

За месяц: 112 500 руб.  
За м.кв. в год: 18 000 руб.

## Контактная информация:

Телефон агентства: +7 (495) 921-03-65

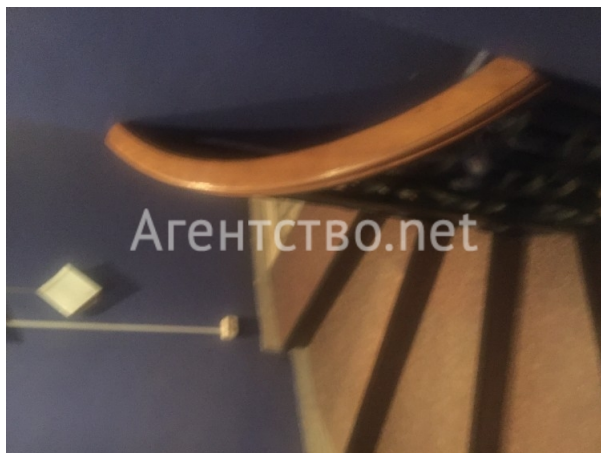
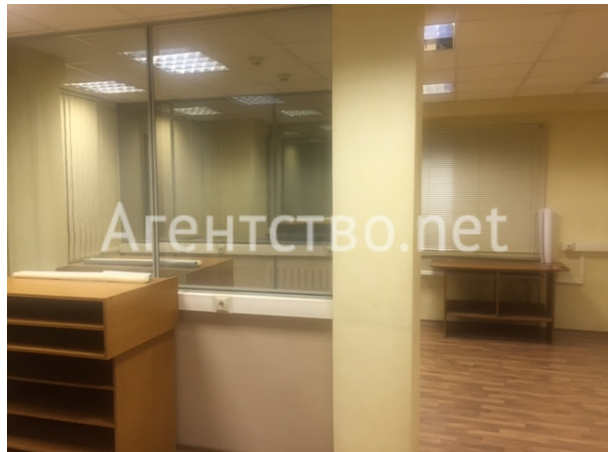


## Описание объекта:

Название улицы:	Бутырский Вал
Расстояние от метро:	до 5 минут пешком
Округ:	ЦАО
Предлагаемая площадь:	75 кв.м
Этаж / этажность:	1 / 6 этажей
Класс помещения:	В
Состояние ремонта:	За выездом арендаторов
Вид планировки:	Смешанная планировка
Тип здания:	Жилой дом
Тип входа:	Отдельный вход
Линия домов:	1-я
Санитарный узел:	Санузел на этаже

## Дополнительная информация:

В аренду предлагается помещение с отдельным входом. Первый этаж жилого дома. Прямая видимость с проезжей части. Возможность организации парковки. Оборудовано под офис. Может быть использовано под иные цели - по усмотрению арендатора. Состояние - выполнен ремонт, но под арендатора может произвести покраску стен или предоставить каникулы. Большой автомобильный трафик, Возможность размещения рекламы на фасаде, Собственник находится на упрощенной системе налогообложения, Густонаселенный жилой массив . Подходит под: Банк / Обменник, Офис продаж / Бутик, Ювелирный / Ломбард, Медцентр / Аптека, Букмекерская контора, Услуги для населения, Шоу-рум / Call-центр, Детский центр.



является публичной офертой, определяемой положениями Статьи 437 Гражданского кодекса РФ. Собственник данного объекта вправе изменить вышеперечисленные коммерческие условия в одностороннем порядке.

---

Copyright © Агентство.net - Управляющее Агентство Недвижимости, 2025  
3/7 Pokrovka st., blk. 1B, Moscow, 101000, Russia: Tel.: +7 (495) 921-03-65 Mob.: +7 (495) 77-394-77  
E-mail: [info@agentstvo.net](mailto:info@agentstvo.net); Skype: [agentstvo.net](https://www.skype.com/agentstvo.net); Web: <http://www.agentstvo.net/>